

**WOJEWODA PODLASKI**  
**15-213 Białystok, ul. Mickiewicza 3**

**WG-III.7570.3.195.2021.PL**

**ZAWIADOMIENIE**

Stosownie do art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), dalej „kpa”, oraz art. 12 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1363 z późn. zm.),

zawiadamiam o:

1/ wszczęciu z urzędu postępowania w przedmiocie ustalenia odszkodowania za nieruchomości oznaczoną działką **nr 138/1 o pow. 0,0007 ha**, położoną w obrębie **0022 Kruszewo-Głąby, gm. Sokoly**, dla której brak jest prowadzonej księgi wieczystej, objętą decyzją Wojewody Podlaskiego Nr 13/2021, znak: AB-I.7820.4.3.2021.AS z dnia 07 grudnia 2021 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na **budowie obwodnicy miejscowości Sokoly w ciągu drogi wojewódzkiej nr 678** oraz zatwierdzeniu podziału nieruchomości, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności,

2/ przeprowadzeniu postępowania dowodowego w przedmiocie określenia wartości rynkowej ww. nieruchomości w celu ustalenia odszkodowania.

Jednocześnie informuję, iż nie będzie możliwe zakończenie niniejszego postępowania w terminie 60 dni od dnia wydania decyzji Wojewody Podlaskiego Nr 13/2021 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, tj. w terminie przewidzianym art. 12 ust. 4g ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1363 z późn. zm.), w związku z art. 35 § 4 kpa, z uwagi na konieczność uzupełnienia dowodów i materiałów w sprawie, w tym sporządzenia przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego określającego wartość przejętej nieruchomości, który m.in. stanowi przedmiot wykonania zamówienia publicznego dotyczącego oszacowania nieruchomości objętych realizacją inwestycji drogowych.

**Przewidywany termin załatwienia niniejszej sprawy – do dnia 31 maja 2022 r.**

Strona postępowania ma prawo złożyć ponaglenie na organ rozpatrujący sprawę, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 kpa lub przepisach szczególnych, ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 kpa (bezczytność), lub gdy postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Ponaglenie wnosi się do organu wyższego stopnia, tj. Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie. Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie.

Stosownie do art. 41 § 1 kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W myśl art. 41 § 2 kpa w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Jednocześnie zachęcamy klientów PUW do załatwiania spraw bez konieczności osobistej wizyty w Urzędzie, korzystając z możliwości innych środków komunikacji, tj.: telefon, email, poczta tradycyjna, ePUAP. Zachęcamy również do korzystania z profilu zaufanego, który można potwierdzić bez wychodzenia z domu, np. za pośrednictwem

bankowości elektronicznej lub zakładając profil tymczasowy – szczegółowe informacje znajdziecie Państwo na stronie [www.pz.gov.pl](http://www.pz.gov.pl).

*Sprawa jest prowadzona w Oddziale Regulacji Własności Dróg Publicznych i Odszkodowań, Wydziale Nieruchomości i Geodezji Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego, ul. Mickiewicza 3; 15-213 Białystok, pok. 310, nr tel.: (85) 74-39-587.*

Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO

Joanna Banach-Szutko  
Inspektor Wojewódzki  
w Wydziale Nieruchomości i Geodezji

**Otrzymują:**

1. Obwieszczenie publiczne - tablica ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sokoty
2. Zarząd Województwa Podlaskiego w Białymstoku reprezentowany przez Dyrektora Podlaskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Białymstoku
3. aa