

WÓJT GMINY SOKOŁY
18-218 Sokoły
ul. Rynek Mickiewicza 10

RG.6220.14.2022

Sokoły, 12.12.2022 r.

DECYZJA **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Copernic Black Sp. z o.o. z ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków z dnia 13.10.2022 r. (data wpływu: 18.10.2022 r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na:

„Budowie farmy fotowoltaicznej PV Perki-Mazowsze, Perki-Franki o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr 64/1, obręb Perki-Mazowsze oraz na działkach o nr 41, 42/2, obręb Perki-Franki, gmina Sokoły.”

orzeka się

stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE:

Copernic Black Sp. z o.o. zwróciło się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej PV Perki-Mazowsze, Perki-Franki o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr 64/1, obręb Perki-Mazowsze oraz na działkach o nr 41, 42/2, obręb Perki-Franki, gmina Sokoły. Inwestor zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) do wniosku załączył: kartę informacyjną przedsięwzięcia, kopię mapy ewidencyjnej obejmującej teren inwestycji, kopię mapy ewidencyjnej obejmującej teren inwestycji z

zaznaczonym obszarem oddziaływania oraz wypis z ewidencji gruntów przedmiotowej działki. Do wniosku dołączono również pełnomocnictwo oraz wypis z krajowego rejestru sądowego.

Urząd Gminy w Sokołach zawiadomieniem z dnia 24.10.2022 r. zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) poinformował strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie i powiadomił o możliwości składania wniosków i zastrzeżeń. Obwieszczeniem z dnia 24.10.2022 r. zawiadomił o wszczęciu postępowania.

Zgodnie z art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), organ prowadzący postępowanie wystąpił z pismem Nr RG.6220.14.2022 z dnia 24.10.2022 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wysokiem Mazowieckiem oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku o wyrażenie opinii czy przedmiotowa inwestycja może znacząco oddziaływać na środowisko i czy istnieje potrzeba sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko powołując się na § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku wydał postanowienie Nr WOOS.4220.463.2022.JC z dnia 02.11.2022 r. w którym wyraził opinię, że w przedmiotowej sprawie nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wysokiem Mazowieckiem pismem Nr NZ.7040.48.2022 z dnia 03.11.2022 r. wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia. Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem Nr BI.ZZŚ.2.4360.297.2022.UM z dnia 08.11.2022 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze, iż inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze oddziaływać na środowisko, a zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, co w myśl przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. odpowiada przedsięwzięciom mogącym znacząco oddziaływać na środowisko dla których sporządzenie raportu może być wymagane, w jej ocenie posłużono się szczegółowymi uwarunkowaniami określonymi w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) i w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.).

Przeprowadzona przez organ na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. szczegółowa analiza uwarunkowań oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko przedstawia się następująco:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

a) Skala przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji.

Planowane przedsięwzięcie polega na utworzeniu farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW, które zgodnie z art. 2 pkt 13 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2015 r. poz. 478 z późn. zm.) zaliczane jest do instalacji odnawialnego źródła energii (instalacja OZE). Inwestycja zlokalizowana będzie na dz. nr 64/1 obręb Perki-Mazowsze [0032] oraz na dz. o nr 41, 42/2 obręb Perki-Franki [0029], gmina Sokoty i zajmie powierzchnię maksymalnie do 4,93 ha. Powierzchnia ulegająca przekształceniu zajmie maksymalnie do 70% terenu przeznaczanego pod inwestycję, natomiast powierzchnia biologicznie czynna będzie stanowić minimum 30% terenu ogrodzonego. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie rolniczym, znacząco przekształconym antropogenicznie. Działki o nr ew. 41, 42/2 obręb Perki-Franki oraz 64/1 obręb Perki-Mazowsze graniczą z terenami roślinności trawiastej lub upraw rolniczych oraz drogą lokalną. Przedmiotowa inwestycja będzie posadowiona na gruntach ornych klasy RV i RVI. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa od terenu planowanej inwestycji znajduje się w odległości ok. 20 m w kierunku zachodnim oraz ok. 54 m w kierunku południowym.

Farma fotowoltaiczna zostanie wykonana z następujących elementów:

- *paneli fotowoltaicznych o mocy 250 – 1500 Wp w ilości do 16 000 szt.;*
- *wolnostojących konstrukcji wsporczych pod panele fotowoltaiczne;*
- *falowników (inwerterów) w ilości do 67 szt.;*
- *parterowych kontenerowych stacji transformatorowych w ilości do 4 szt.;*
- *okablowania solarne;*
- *instalacji monitorującej ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni;*
- *instalacji odgromowej i zabezpieczającej;*
- *monitoringu;*
- *ogrodzenia wraz z bramą;*
- *pozostałej infrastruktury technicznej.*

Dopuszcza się również możliwość montażu oświetlenia oraz zastosowania magazynów energii o łącznej mocy do 4 MW, łącznej pojemności do 40 MWh w ilości do 4 szt.

Plan rozmieszczenia paneli fotowoltaicznych na przedmiotowej działce, a także rodzaj dobranej technologii, zostanie dokonany, zachowując zasady zrównoważonego rozwoju z zachowaniem walorów przyrodniczych.

Dane dotyczące ilości paneli są tylko i wyłącznie poglądowe i szacowane, mogą one ulec zmianie w związku z postępem technologicznym oraz optymalizacją ekonomiczną.

b) Powiązanie z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowaniem się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Inwestor w ramach zamierzenia inwestycyjnego planuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW na części dz. o nr ew. 41, 42/2 obręb Perki-Franki oraz 64/1 obręb Perki-Mazowsze, gmina Sokoły. Na terenie planowanej inwestycji oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie nie ma żadnych realizowanych, zrealizowanych lub planowanych przedsięwzięć o podobnym charakterze, które mogłyby spowodować kumulację oddziaływań.

c) Wykorzystywanie zasobów naturalnych.

W czasie realizacji, eksploatacji oraz likwidacji planowanej inwestycji wykorzystanie zasobów naturalnych będzie znikome. Na etapie eksploatacji panele fotowoltaiczne będą obmywane w sposób naturalny wodą opadową, która będzie swobodnie wnikać do gruntu. Na etapie budowy oraz likwidacji woda do celów socjalnych i porządkowych będzie dostarczana beczkowitzem, a jej zużycie szacuje się w ilości ok. 24,0 m³ na jeden etap. W przypadku prac konserwacyjnych pracownicy zaopatrywać się będą w wodę do celów konsumpcyjnych we własnym zakresie.

W trakcie budowy nie będzie dochodziło do przemieszania mas ziemnych. Ziemia z płytkich wykopów pod linie kablowe i prefabrykowane elementy zostanie wykorzystana na terenie budowy. Natomiast po likwidacji przedsięwzięcia planuje się rekultywację terenu w celu przywrócenia jego stanu do stanu przed realizacją przedsięwzięcia.

W związku z możliwym rozwojem technologicznym do czasu likwidacji inwestycji (ok. 25 – 35 lat), na obecnym etapie nie można określić ilości zużytych na etapie likwidacji surowców, materiałów i energii.

Dla planowanej inwestycji dopuszcza się okresowe wykaszanie terenu farmy, które będzie prowadzone tylko raz w roku, po okresie lęgowym ptaków. W celu minimalizacji śmiertelności małych zwierząt w tym ptaków koszenie odbywać się będzie od środka farmy w kierunku ogrodzenia, spowoduje to, że małe zwierzęta oraz ptaki będą mogły swobodnie się przemieścić i zachowają swoją żywotność.

d) Emisja i występowanie innych uciążliwości.

Na etapie budowy farmy fotowoltaicznej wystąpi tymczasowy wzrost emisji zanieczyszczeń oraz emisji hałasu, związany z ruchem pojazdów i pracą maszyn budowlanych.
Emisja

ta będzie bezpośrednia, krótkotrwała i tymczasowa o charakterze lokalnym i ograniczonym. Ze względu na krótki czas budowy oraz małą intensywność ruchu pojazdów nie wystąpi długotrwałe negatywne oddziaływanie na otoczenie. W celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń do środowiska podczas budowy farmy, silniki maszyn budowlanych oraz samochodów dostawczych będą wyłączone na czas postoju i załadunku oraz będą utrzymywane w dobrym stanie technicznym. Natomiast w celu ograniczenia emisji hałasu planuje się następujące działania:

- Wykonawca prac budowlanych wprowadzi najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac budowlanych;
- Prace budowlane w miarę możliwości będą prowadzone wyłącznie w godzinach pomiędzy 6:00 a 22:00;
- Zaplecze budowy będzie zlokalizowane w oddaleniu od zabudowy;
- Wykorzystywane maszyny i urządzenia będą sprawne oraz będą spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. Nr 263, poz. 2202 z późn. zm.).

W okresie eksploatacji przedmiotowa inwestycja nie będzie emitować żadnych zanieczyszczeń do atmosfery, a emisja hałasu będzie niewielka, związana z pracą inwerterów, transformatorów i magazynów energii. W związku z tym, że najbliższy teren chroniony akustycznie znajduje się w odległości ok. 20 m od przedmiotowej inwestycji, urządzenia emitujące hałas będą oddalone od zabudowań o co najmniej 50 m, a więc nie będzie możliwe przekroczenie wartości dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach zabudowy mieszkaniowej. Farma fotowoltaiczna będzie pracowała jedynie w porze dziennej, co wyklucza jakiegokolwiek oddziaływanie akustyczne na tereny sąsiadujące z planowaną inwestycją w porze nocnej.

Natomiast w trakcie etapu likwidacji instalacji emisja zanieczyszczeń do atmosfery oraz emisja hałasu będzie porównywalna z emisją podczas budowy inwestycji i związana będzie z pracą maszyn budowlanych i ruchem pojazdów.

Odpady powstałe na etapie realizacji inwestycji, związane z montażem urządzeń oraz funkcjonowaniem zaplecza, odpady powstałe na etapie eksploatacji, związane z ewentualnymi pracami konserwatorskimi oraz odpady powstałe na etapie likwidacji, związane z rozbiórką farmy fotowoltaicznej będą składowane oraz przekazywane do wykorzystania lub unieszkodliwienia dla uprawnionych do tego podmiotów.

W wyniku funkcjonowania przedmiotowej inwestycji na żadnym z etapów nie będą powstawały ścieki technologiczne. Natomiast ścieki socjalno-bytowe powstałe w fazie budowy oraz likwidacji będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty.

W związku z produkcją oraz przesyłaniem energii elektrycznej podczas eksploatacji instalacji fotowoltaicznej będzie występowało promieniowanie elektromagnetyczne niejonizujące, które jest związane z przepływem prądu elektrycznego przez przewodnik. Oddziaływanie w tym zakresie będzie pomijalnie małe i nie będzie miało wpływu na okolicę.

e) Ryzyko wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie niesie za sobą zagrożenia wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Na obszarze lokalizacji przedsięwzięcia nie występuje zagrożenie wystąpienia katastrof naturalnych, katastrof budowlanych oraz nie jest to strefa zagrożona

możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, występowania porywistych wiatrów itp. Farma fotowoltaiczna została zaprojektowana z uwzględnieniem możliwości wystąpienia gwałtownych zjawisk atmosferycznych towarzyszącym obserwowanym obecnie i przewidywanym w przyszłości zmianom klimatu. Jednakże nawet w przypadku wystąpienia nieprzewidywalnej obecnie destrukcji struktury farmy fotowoltaicznej, jedyną substancją mogącą stanowić zagrożenie dla środowiska jest olej w przypadku zastosowania transformatora olejowego. Jednakże również w tym przypadku przewidziano środki zabezpieczające – dno komory transformatora zostanie wykonane, jako szczelne i mogące pomieścić całość oleju znajdującej się w transformatorze.

W wyniku funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej na żadnym z etapów funkcjonowania inwestycji (budowa, eksploatacja, likwidacja) nie będą powstawały zanieczyszczenia wód i gruntu. W czasie budowy zaplecze będzie zabezpieczone przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu i wód. W tym celu plac budowy będzie wyposażony w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych i skażenia gruntu, zostanie przeprowadzona, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacja skażonego obszaru za pomocą sorbentów. Grunt zostanie oczyszczony, a zebrane zanieczyszczenia zostaną przekazane do utylizacji wyspecjalizowanych w tym zakresie firmom. Nie przewiduje się konserwacji urządzeń oraz uzupełniania paliwa na terenie budowy. Podczas realizacji inwestycji będzie używany jedynie sprawny sprzęt.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

a) Obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek.

b) Obszary wybrzeży:

Ze względu na lokalizację planowanej farmy fotowoltaicznej w województwie podlaskim przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami wybrzeży.

c) Obszary górskie lub leśne:

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami górkimi i leśnymi.

- d) Obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Planowana inwestycja znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi wód śródlądowych.

- e) Obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Teren, na którym planowana jest inwestycja, znajduje się poza ważnymi formami ochrony przyrody, w tym obszarami Natura 2000.

- f) Obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

Planowana inwestycja nie obejmuje obszarów o przekroczonych normach jakości środowiska oraz w związku z projektowanym przedsięwzięciem nie wystąpią przekroczenia standardów jakości środowiska w stosunku do stanu istniejącego.

- g) Obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

- h) Gęstość zaludnienia:

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa od terenu planowanej inwestycji znajduje się w odległości ok. 20 m w kierunku zachodnim oraz ok. 54 m w kierunku południowym.

- i) Obszary przylegające do jezior:

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami przylegającymi do jezior.

- j) Uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

Planowana inwestycja znajduje się poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2, wynikające z:

- a) Zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Farma fotowoltaiczna oddziałuje tylko na działki, na których jest umiejscowiona. Oddziaływanie planowanej inwestycji zamyka się więc w granicach terenu ogrodzonego.

- b) Transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Przedmiotowa inwestycja nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

- c) Wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:

Realizacja planowanej inwestycji w otoczeniu obszarów rolniczych może nieznacznie wpłynąć na istniejący krajobraz. Biorąc pod uwagę intensywną gospodarkę rolną w otoczeniu inwestycji, tymczasowe prace budowlane na terenie instalacji nie spowodują pogorszenia dotychczasowego krajobrazu oraz nie spowodują znacznego przekształcenia powierzchni istniejącego terenu.

- d) Prawdopodobieństwa oddziaływania:

Prawdopodobieństwo i skalę oddziaływania określono w punktach opisanych wyżej.

- e) Czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi ok. 25 – 35 lat. Oddziaływanie nie dotyczy.

Analizując wszystkie ww. uwarunkowania stwierdza się brak transgranicznego oddziaływania na środowisko. Prawdopodobieństwo negatywnego oddziaływania w przypadku wnioskowanej inwestycji jest znikome zaś jego zasięg będzie lokalny. Uciążliwość planowanego przedsięwzięcia podczas jej powstawania w stosunku do miejscowej ludności będzie znikoma, ze względu na wykonywanie prac jedynie w ciągu dnia i używanie sprzętu w dobrym stanie technicznym. Działalność nie wpłynie na wartość przyrodniczą terenu. W pobliżu inwestycji nie występują dobra materialne mające dużą wartość historyczną i kulturową, na które mógłby oddziaływać hałas, ruch, drgania lub spaliny podczas realizacji zadania.

Wskazane w powyższej analizie cechy i parametry techniczne planowanego przedsięwzięcia wskazują, że realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje pogorszenia

istniejących obecnie warunków środowiska zarówno w trakcie jego realizacji oraz w późniejszej eksploatacji.

Rozpatrywane są trzy warianty dla planowanej inwestycji:

- **wariant „0”**

Wariant „0” dotyczy stanu istniejącego, a więc niepodejmowania planowanego przedsięwzięcia. Ten wariant, w krótkiej perspektywie czasowej oraz rozpatrując jedynie miejsce realizacji przedsięwzięcia, może okazać się wariantem najkorzystniejszym. Jednakże mając na uwadze perspektywę długookresową, wariant ten okazuje się niekorzystny, ponieważ w żaden pozytywny sposób nie wpływa na środowisko. Wiąże się z rezygnacją z korzystnej ekonomicznie produkcji energii odnawialnej. Energia z OZE wpływa pozytywnie na środowisko, ponieważ ogranicza emisję do atmosfery znaczących zanieczyszczeń, w szczególności gazów cieplarnianych, powstających w wyniku generowania energii elektrycznej z konwencjonalnych źródeł energii, a co za tym idzie jego negatywnego oddziaływania na środowisko.

- **wariant „realizacyjny”**

Jest to wariant proponowany przez Inwestora oraz został uznany za najkorzystniejszy. Polega na posadowieniu instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną służących do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej na terenie dz. o nr ew. 64/1 obręb Perki-Mazowsze oraz na dz. nr. ew. 41, 42/2 obręb Perki-Franki, w gminie Sokoły, w powiecie wysokomazowieckim. Lokalizacja przedsięwzięcia na przedmiotowym terenie jest rozwiązaniem optymalnym zarówno ze względów ekologicznych, ekonomicznych, jak i społecznych. Elektrownia fotowoltaiczna stanowi rodzaj inwestycji proekologicznej, przyczyniającej się do redukcji zanieczyszczeń, jakie wprowadzane byłyby do atmosfery w trakcie pracy elektrowni konwencjonalnej (tlenki SO_x, NO_x, CO_x, frakcje pylaste).

- **wariant „alternatywny”**

W ramach wariantu alternatywnego rozważane jest zastosowanie również cienkowarstwowych paneli fotowoltaicznych, różniący się od wariantu inwestorskiego zmianą typu zastosowanych paneli, co będzie miało wpływ na przyjęte rozwiązania technologiczne, polegające m.in. na zmianie konkretnych parametrów poszczególnych elementów wchodzących w skład inwestycji. W przedmiotowym projekcie zaproponowano optymalne parametry paneli fotowoltaicznych. Zastosowanie modułów o innych parametrach spowoduje znaczny spadek efektywności produkcji energii elektrycznej i nieosiągnięcie mocy określonej w warunkach przyłączeniowych. Porównując do wariantu inwestorskiego, możliwy jest nawet dwukrotny spadek produktywności farmy. W związku z tym wariant alternatywny jest niekorzystny ekonomicznie i wiąże się z niewykorzystaniem w pełni potencjału terenu.

Po wykonaniu wszelkich analiz w niniejszym dokumencie zdecydowano się zarekomendować wariant „realizacyjny”. Jest rozwiązaniem korzystniejszym nie tylko w skali lokalnej, ale i globalnej. Wynika to z faktu, iż wprowadzanie odnawialnych źródeł energii jest przyszłością oraz gwarantem zdrowia dla nas i przyszłych pokoleń. W przypadku posiadania terenów pod realizację OZE należy wykorzystać ich potencjał do maksimum. Czynna ochrona środowiska jest jednym z elementarnych obowiązków władz i społeczeństwa mająca na celu zapobieganie jej coraz mocniej postępującej degradacji.

Jednocześnie wobec stwierdzenia, że inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć o których mowa w art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) oraz na podstawie opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wysokiem Mazowieckiem,

Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie oraz Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku można stwierdzić, iż organy te nie mają żadnych zastrzeżeń do planowanej inwestycji, a także nie widzą potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, stwierdzono, iż inwestycja nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. dane o niniejszej decyzji podaje się do publicznej wiadomości poprzez obwieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach prowadzonych przez Referat Rozwoju Gospodarczego Urzędu Gminy w Sokołach na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Sokołach: <https://bip-ugsokoly.wrotapodlasia.pl/> oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sokołach przy ul. Rynek Mickiewicza 10 i na tablicy ogłoszeń wsi Perki-Mazowsze oraz wsi Perki-Franki, gmina Sokoły.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

WÓJT

dr inż. Józef Zajkowski

Otrzymują:

1. Copernic Black Sp. z o.o. ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków;
2. XXXX;
3. A/a.

CHARAKTERYSTYKA CAŁEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA INWESTYCYJNEGO

Zgodnie z wymogami art. 84 ust. 2 przepisów ustawy – z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przedmiotową charakterystykę sporządzono w oparciu o dane zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia opracowanej przez wnioskodawców.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na:

„Budowie farmy fotowoltaicznej PV Perki-Mazowsze, Perki-Franki o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr 64/1, obręb Perki-Mazowsze oraz na działkach o nr 41, 42/2, obręb Perki-Franki, gmina Sokoły.”

Inwestorem jest Copernic Black Sp. z o.o. ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków.

Dodatkowe informacje dotyczące planowanego przedsięwzięcia:

1. Planowane przedsięwzięcie polega na utworzeniu farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW. Inwestycja zlokalizowana będzie na dz. nr 64/1 w obrębie Perki-Mazowsze [0032] i dz. nr 41, 42/2 w obrębie Perki-Franki [0029], gmina Sokoły. Całkowita powierzchnia działek objętych inwestycją wynosi 8,82 ha, a powierzchnia przeznaczona pod inwestycję zajmie maksymalnie do 4,93 ha.

Farma fotowoltaiczna zostanie wykonana z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych o mocy 250 – 1500 Wp w ilości do 16 000 szt.;
- wolnostojących konstrukcji wsporczych pod panele fotowoltaiczne;
- falowników (inwerterów) w ilości do 67 szt.;
- parterowych kontenerowych stacji transformatorowych w ilości do 4 szt.;
- okablowania solarnego;
- instalacji monitorującej ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni;
- instalacji odgromowej i zabezpieczającej;
- monitoringu;
- ogrodzenia wraz z bramą;
- pozostałej infrastruktury technicznej.

Dopuszcza się również możliwość montażu oświetlenia oraz zastosowania magazynów energii o łącznej mocy do 4 MW, łącznej pojemności do 40 MWh w ilości do 4 szt.

Ze względu na złożoność farmy fotowoltaicznej, jej dokładne parametry zostaną ustalone w projekcie budowlanym. Na tym etapie zostały przyjęte maksymalne wymiary

i moce, które można uzyskać z przedmiotowej inwestycji na poziomie 4 MWp mocy wyprodukowanej z paneli fotowoltaicznych.

Panele fotowoltaiczne – zastosowane panele będą pokryte powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. W związku z powyższym panele fotowoltaiczne nie będą oślepiać ptaków, mogących przelatywać nad instalacją. Panele PV będą od dołu pokryte warstwą izolacyjną, natomiast całość obudowana będzie przez ramę aluminiową.

Konstrukcje wsporcze – montaż paneli ma opierać się na konstrukcji wolnostojącej, składającej się ze stalowej ocynkowanej ramy, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara). Głębokość osadzania zależy od konkretnych warunków panujących na miejscu i zostanie ustalana indywidualnie przez projektanta. Wysokość konstrukcji wsporczej wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi wynosić będzie maksymalnie do 4 m wysokości. Konstrukcje paneli fotowoltaicznych nie będą posiadały fundamentów.

Stacje transformatorowe – dla planowanej inwestycji zostaną zastosowane prefabrykowane stacje kontenerowe. Położenie stacji transformatorowych zostanie dokładnie określone na późniejszym etapie. Kontener będzie wyposażony w transformator mokry w izolacji olejowej lub suchy w izolacji żywicznej. W przypadku zastosowania transformatora olejowego zostaną zachowane środki bezpieczeństwa (szczelna miska olejowa mieszcząca całą objętość zastosowanego oleju), które zabezpieczą instalację przed ewentualnym wyciekiem i negatywnymi skutkami. Transformator suchy ogranicza konieczność wykonywania robót ziemnych pod retencją materiałów płynnych. Żywica oraz zastosowane materiały izolacyjne dają transformatorom wysokie parametry samogaszące, natomiast poprzez system chłodzenia powietrzem naturalnym unika się wydostania płynów chłodzących, które mogłyby spowodować zanieczyszczenie środowiska zewnętrznego.

Okablowanie – panele fotowoltaiczne będą połączone z falownikami i urządzeniami zebranymi w stacji kontenerowej za pomocą nadziemnych przewodów, zebranych w wiązki i prowadzonych po konstrukcji wsporczej paneli bądź ułożonych w ziemi. Natomiast w celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie doziemnej linii kablowej SN, pomiędzy stacją kontenerową, a istniejącym słupem SN znajdującym się w okolicy inwestycji. Planowana farma fotowoltaiczna będzie podłączona do linii elektroenergetycznej średniego napięcia (o napięciu

znamionowym 15 kV lub 20 kV). Dokładne miejsce przyłączenia przedmiotowej farmy zostanie określone na dalszym etapie inwestycji, po uzyskaniu warunków przyłączenia. Kabel będzie ułożony w ziemi na głębokości ok. 80 cm na podsypce piaskowej (ok. 10 cm), do pokrycia kabla również posłuży piasek (ok. 10 cm). Warstwy piasku zostaną pokryte gruntem rodzimym. Masy ziemne pochodzące z wykopów pod trasy kablowe, zostaną oznaczone w taki sposób, aby możliwe było, ponowne wykorzystanie usuniętych mas ziemnych do przysypania tego samego odcinka prowadzonych linii kablowych. Prowadzona będzie ochrona ptaków i innych drobnych zwierząt podczas układania podziemnej kablowej linii energetycznej poprzez codzienne kontrole wykopów przed podjęciem prac oraz dodatkowo bezpośrednio przed ich zasypaniem. Ze względu na fakt, że kable będą wkopane w ziemię, zwierzęta ich nie przegryzą, a dodatkowa instalacja ochronna (nadprądowa, przeciwporażeniowa, odgromowa) ochroni zwierzęta przed porażeniem elektrycznym.

Magazyn energii – dla przedmiotowej inwestycji dopuszcza się możliwość zastosowania zintegrowanego systemu magazynowania energii. Magazyny energii będą znajdować się w szczelnym kontenerze technicznym wykonanym z betonowych i metalowych półfabrykatów ze szczelną izolacją, który będzie posadowiony na gruncie. Dodatkowo dopuszcza się możliwość zlokalizowania magazynu energii w stacji transformatorowej. Planowane magazyny energii nie będą emitować hałasu. Dla przedmiotowej inwestycji wybór konkretnej technologii zastosowanych magazynów energii zostanie określony na późniejszym etapie inwestycji, przy sporządzaniu projektu budowlanego. Na tym etapie, ustalono natomiast, że będą to bateryjne magazyny energii (litowo-jonowe, kwasowo-ołowiowe, sodowo-jonowe, sodowo-siarkowe, przepływowe, ciekłe). Nie będą stosowane magazyny z ogniwami wodorowymi oraz instalacja do metanizacji. Dla przedmiotowej inwestycji nie planuje się także zainstalowania podziemnych magazynów energii.

Instalacja monitorująca – planowana instalacja będzie pracować w sposób bezobsługowy, dzięki czemu nie jest wymagana budowa zaplecza socjalnego i związanej z nią infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. Praca paneli sterowana będzie poprzez użycie komputera, kontrolującego i monitorującego pracę farmy przez całą dobę. Cały proces technologiczny zachodzący w instalacji będzie automatycznie kontrolowany, a wszystkie parametry pracy instalacji będą monitorowane.

Ogrodzenie – planowane ogrodzenie będzie ogrodzeniem siatkowym lub panelowym o wysokości do 2,2 m. Słupki ogrodzenia będą wbijane za pomocą kafara w ziemię. Pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią terenu będzie zachowana wolna przestrzeń, nie mniejsza niż 15 cm, która umożliwi swobodną migrację drobnych zwierząt. Dolna krawędź ogrodzenia będzie wykonana w sposób wykluczający kaleczenie zwierząt.

Rozpoczęcie prac ziemnych, na potrzeby budowy instalacji będą przeprowadzone poza okresem lęgowym, który trwa od 1 marca do 31 sierpnia. W przypadku zaistnienia potrzeby dokonania prac w okresie lęgowym, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez ornitologa, iż teren nie jest wykorzystywany przez ptaki jako miejsce gniazdowania. Nie będzie stosowany system odstraszenia zwierząt. Nie planuje się podłączenia ogrodzenia do systemu mogącego razić prądem.

Zaplecze budowy – zaplecze na czas budowy inwestycji zostanie zorganizowane w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni. Zaplecze budowy instalacji będą stanowiły dwa kontenery, jeden gospodarczy dla pracowników, a drugi jako magazyn dla sprzętu. Zaplecze zostanie zabezpieczone przed przedostaniem się zanieczyszczeń do gruntu i wód.