WÓJT GMINY SOKOŁY
18-218 Sokoły
ul. Rynek Mickiewicza 10

RG.6220.2.2023 Sokoły, 06.04.2023 r.

D E C Y Z J A
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z poźn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku XXXX zam. XXXX
z dnia 02.02.2023 r. (data wpływu: 03.02.2023 r.), uzupełnionego dnia 17.02.2023 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na:

„Budowie elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą składającej się z farmy fotowoltaicznej o całkowitej łącznej mocy farmy do 5 MW, stacji TRAFO oraz magazynów energii zlokalizowanej w obrębie Chomice, gmina Sokoły, powiat wysokomazowiecki, działki numer 13/1 i 13/2”

orzeka się

stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE:

XXXX zwrócił się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą składającej się z farmy fotowoltaicznej o całkowitej łącznej mocy farmy do 5 MW, stacji TRAFO oraz magazynów energii zlokalizowanej w obrębie Chomice, gmina Sokoły, powiat wysokomazowiecki, działki numer 13/1 i 13/2. Inwestor zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) do wniosku załączył: kartę informacyjną przedsięwzięcia, kopię mapy ewidencyjnej obejmującej teren inwestycji oraz kopię mapy

ewidencyjnej obejmującej teren inwestycji z zaznaczonym obszarem oddziaływania. Wójt Gminy Sokoły dnia 08.02.2023 r. wezwał Inwestora do uzupełnienia wniosku. Uzupełnienie złożone 17.02.2023 r. zawierało wypis z rejestru gruntów przedmiotowych działek.

Wójt Gminy Sokoły zawiadomieniem z dnia 21.02.2023 r. zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z pozn. zm.) poinformował strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie i powiadomił o możliwości składania wniosków i zastrzeżeń. Obwieszczeniem z dnia 21.02.2023 r. zawiadomił o wszczęciu postępowania.

Zgodnie z art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), organ prowadzący postępowanie wystąpił z pismem Nr RG.6220.2.2023 z dnia 21.02.2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wysokiem Mazowieckiem oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku o wyrażenie opinii czy przedmiotowa inwestycja może znacząco oddziaływać na środowisko i czy istnieje potrzeba sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko powołując się na § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku wydał postanowienie Nr WOOŚ.4220.97.2023.AC z dnia 07.03.2023 r. w którym wyraził opinię, że w przedmiotowej sprawie nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wysokiem Mazowieckiem pismem Nr NZ.7040.13.2023 z dnia 28.02.2023 r. wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia. Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem Nr BI.ZZŚ.2.4901.62.2023.IK z dnia 08.03.2023 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze, iż inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze oddziaływać na środowisko, a zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, co w myśl przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. odpowiada przedsięwzięciom mogącym znacząco oddziaływać na środowisko dla których sporządzenie raportu może być wymagane, w jej ocenie posłużono się szczegółowymi uwarunkowaniami określonymi w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) i w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.).

Przeprowadzona przez organ na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. szczegółowa analiza uwarunkowań oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko przedstawia się następująco:

1. <u>Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:</u>

a) Skala przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie systemu fotowoltaicznego, w skład którego będzie wchodziła elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy do 5 MW wraz ze stacjami TRAFO oraz magazynami energii. Budowa będzie podzielona na etapy:

- *Etap pierwszy C1 o mocy elektrowni do 2MW,*
- *Etap drugi C2 o mocy elektrowni do 2MW,*
- *Etap trzeci C3 o mocy elektrowni do 1MW.*

Projektowana inwestycja zlokalizowana zostanie na dz. nr 13/1 i 13/2 w obrębie Chomice [0004], gmina Sokoły, powiat wysokomazowiecki, województwo podlaskie. Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 5,69 ha. Pod przedsięwzięcie będzie przeznaczone 100% obszaru działek. Powierzchnia czynna zabudowy pod stołami fotowoltaicznymi, trafostacją, magazynami energii, inwerterami, placami manewrowymi i miejscami parkingowymi wyniesie 2,508 ha tj. 38,8% powierzchni działek inwestycyjnych. Aktualnie teren inwestycji jest użytkowany rolniczo. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości 20-30 m w kierunku wschodnim od terenu inwestycji i posiada charakter zabudowy zagrodowej. Planowana inwestycja zostanie wybudowana ponad 330 m od najbliższych zabudowań gospodarczych.

Planowana inwestycja obejmuje:

- *budowę tymczasowych dróg wewnętrznych – obiekty wymagane będą tylko na etapie realizacji inwestycji oraz podczas ewentualnej likwidacji;*
- *budowa stelaży i stołów podtrzymujących ogniwa fotowoltaiczne;*
- *palowanie słupów potrzebnych do osadzenia stołów na których będą montowane moduły fotowoltaiczne;*
- *budowa ogrodzenia modułowego lub siatki przeciw zwierzynie;*
- *budowę placów montażowych (etap realizacji i likwidacji)/postojowych (etap realizacji, eksploatacji, likwidacji);*
- *budowa kontenerowych stacji TRAFO i instalacji przyłączeniowej oraz niezbędnej infrastruktury energoelektronicznej regulującej i przetwarzającej wyprodukowaną energię elektryczną;*
- *montaż ogniw fotowoltaicznych wraz z wymaganym oprzyrządowaniem;*
- *budowę instalacji elektrycznej wraz z instalacją sterującą i monitorującą pracę elektrowni fotowoltaicznej;*
- *budowa magazynów energii;*
- *montaż masztów odgromowych;*
- *uruchomienie elektrowni fotowoltaicznej.*

b) Powiązanie z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowaniem się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Ze względu na wielkość, charakter i lokalizację zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego nie będzie wykraczał poza granice przedmiotowych działek. Ponadto w granicach oddziaływania nie ma zrealizowanych, bądź planowanych inwestycji mogących prowadzić do skumulowania oddziaływań.
W związku z powyższym nie dojdzie do jakiegokolwiek kumulowania się oddziaływań.

c) Wykorzystywanie zasobów naturalnych.

Na etapie realizacji i eksploatacji woda na cele konsumpcyjne będzie dostarczana w butelkach. Raz do roku planowane jest mycie paneli wodą bez użycia środków chemicznych za pomocą specjalnych urządzeń do czyszczenia dużych farm fotowoltaicznych. Dla obiektów około 1 MW przewiduje się zużycie wody na poziomie około 600-925 l. Woda używana do czyszczenia paneli będzie przepływała w cyklu zamkniętym, tzn. będzie ponownie zbierana przez maszynę czyszczącą. Dla farmy 5 MW przewiduje się zużycie wody na poziomie około do 4625 l. Woda będzie przywieziona beczkowozem oraz po zużyciu będzie oddana do oczyszczalni ścieków. Odbiór wody odbędzie się przez wozy asenizacyjne przez wyspecjalizowane do tego rodzaju firmy.

Na etapie realizacji wykorzystany zostanie: beton, stal profilowa, moduły aluminiowe, kruszywa o różnej granulacji, stal zbrojeniowa. Elementy składowe poszczególnych ogniw fotowoltaicznych zostaną przywiezione na miejsce inwestycji w formie gotowej, a na placu budowy zostanie wykonany tylko ich montaż. Na tym etapie inwestycji nie można określić dokładnych wartości zużytych materiałów, gdyż zależy to od przeprowadzenia badań geotechnicznych oraz wybrania odpowiedniego wariantu realizacji przedsięwzięcia.

W czasie realizacji inwestycji przewiduje się wykorzystanie paliwa w ilości do ok. 2500 dm^3. Paliwo wykorzystane zostanie do maszyn i urządzeń pracujących w trakcie realizacji inwestycji m.in. palarki, traktory, piły łańcuchowe, podnośniki koszowe. W czasie eksploatacji inwestycji zapotrzebowanie na paliwo nie wystąpi.

Szacunkowe zapotrzebowanie na etapie realizacji inwestycji na energię elektryczną wyniesie do ok. 3000 kWh. W czasie budowy inwestycji energia elektryczna wymagana będzie do zasilania elektronarzędzi wykorzystywanych przy montażu ogniw fotowoltaicznych. Pobór prądu odbędzie się z generatorów spalinowych lub też poprzez podłączenie do skrzynki elektrycznej w najbliższym gospodarstwie. Na etapie realizacji oraz eksploatacji inwestycji nie wystąpi zapotrzebowanie na energię gazową oraz cieplną.

d) Emisja i występowanie innych uciążliwości.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia źródłem emisji hałasu będą głównie urządzenia budowlane takie jak: kafar, koparki, pojazdy ciężarowe, kompresory, urządzenia elektryczne wiertarki, piły itp. Oddziaływania te, zgodnie z obowiązującymi przepisami nie podlegają normowaniu. Ich przestrzenny zasięg, przy pracach prowadzonych na otwartej przestrzeni, można określić na około 100 m. Używany sprzęt będzie spełniał wszelkie wymagania prawne

oraz posiadał stosowne certyfikaty akustyczne. Biorąc pod uwagę ograniczony czas pracy urządzeń oraz zastosowanie nowoczesnych technologii budowy można stwierdzić, że uciążliwość akustyczna występująca w fazie budowy nie będzie dokuczliwa dla mieszkańców najbliżej położonych budynków mieszkalnych. Czas tych niedogodności będzie ograniczony i przejściowy. Prace powodujące znaczną emisję hałasu będą wykonywane w godzinach $7^{\underline{00}}$ – $18^{\underline{00}}$. W fazie eksploatacji nie przewiduje się występowanie dźwięków, tudzież hałasu o niskim natężeniu.

W czasie realizacji inwestycji powstaną zanieczyszczenia powietrza spowodowane pracami budowalnymi. Charakter tych emisji będzie niezorganizowany, a czas działania ograniczony. Zanieczyszczenia nie wpłyną znacząco i nie pogorszą trwale stanu aerosanitarnego
rejonu.

Planowane przedsięwzięcie w trakcie eksploatacji nie będzie źródłem drgań i wibracji istotnych dla środowiska. Brak przesłanek do stwierdzenia, aby na omawianym terenie występowały przekroczenia dopuszczalnego poziomu elektromagnetycznego promieniowania niejonizującego.

Powstające na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji ścieki sanitarne, będą gromadzone w toaletach typu Toi-Toi, które będą okresowo opróżniane przez uprawione firmy ascenizacyjne. W trakcie eksploatacji dostęp do toalet dla pracowników zostanie zapewniony poprzez umiejscowienie przenośnej toalety typu Toi-Toi lub w pobliskich budynkach inwestora.

Wody opadowe będą odprowadzane na tereny nieutwardzone w obrębie działek Inwestora. Ponadto powierzchnia drogi dojazdowej oraz drogi wewnętrzne będą częściowo przepuszczalne.

W trakcie realizacji inwestycji dominować będą odpady związane z prowadzeniem prac budowlanych. Do odpadów tych należą: odpady z budowy – urobek ziemny z wykopów, gruz betonowy, kawałki drewna, tworzywa sztuczne, złom stalowy, odpady kabli elektrycznych; opakowania – opakowania po materiałach budowlanych wykonane z papieru, metalu, tworzyw sztucznych; odpady komunalne - powstawanie odpadów komunalnych związane będzie
z obecnością zatrudnionych przy budowie pracowników, odpady takie to np. torby papierowe, torby foliowe, opakowania szklane, puszki po produktach spożywczych, opakowania z tworzyw sztucznych i papieru. W trakcie eksploatacji inwestycji przewiduje się powstawanie dwóch grup odpadów: odpadów niebezpiecznych oraz odpadów innych niż niebezpieczne. Ilość odpadów niebezpiecznych jest minimalna ponieważ elektrownia fotowoltaiczna jest obiektem , który nie wytwarza dużej ilości odpadów niebezpiecznych, będą to odpady takie jak: zużyte urządzenia, lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć. Do pozostałych odpadów będą należały: zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne oraz elementy z nich usunięte, odpady ze stosowania krzemu i jego pochodnych w ogniwach fotowoltaicznych. Na etapie likwidacji przedsięwzięcia przewiduje się powstawanie odpadów takich jak w czasie realizacji oraz eksploatacji inwestycji. Powstałe odpady będą magazynowane w wydzielonym miejscu na terenie przedsięwzięcia w szczelnych zbiornikach z zachowaniem selekcji odpadów, a

następnie odbierane przez firmy posiadające odpowiednie kwalifikacje i certyfikaty. Odpady niebezpieczne będą wywożone specjalistycznym transportem.

e) Ryzyko wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii.

W przypadku planowanego przedsięwzięcia istniej małe ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Instalacje fotowoltaiczne ze względu na niską zabudowę do 4 m nie będą stanowiły ryzyka w przypadku katastrofy budowlanej. Jedynym ryzykiem jest porażenie prądem w przypadku wejścia osób nieupoważnionych na tern inwestycji. W przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje ryzyko wyrwania konstrukcji przez trąby powietrzne lub znaczne podmuchy wiatru. Aby temu zapobiec konstrukcje będą palowane po obliczeniach dla poziomych prób zrywalnych oraz po odwiertach geologicznych, tak aby odpowiednio dobrać głębokość palowania.

W przypadku zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi (np. awaria maszyny palującej, samochodu) przewiduje się zdjęcie zanieczyszczonej ziemi i wywóz na odpowiednie wysypiska śmieci. Ponadto firma budowlana będzie dysponował środkami do ich neutralizacji takimi jak: sypkie sorbenty hydrofobowe, hydrofobowe maty absorpcyjne w arkuszach lub rolkach, poduszki i rękawy sorpcyjne, biopreparaty. Ponadto jest przewidywane ustawienie stanowiska ze środkami do neutralizacji ewentualnych wycieków.

2. <u>Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:</u>

a) Obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) Obszary wybrzeży:

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami wybrzeży.

c) Obszary górskie lub leśne:

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami górskimi. Najbliższy obszar leśny znajduje się w odległości ok. 100 m w kierunku południowo-zachodnim..

d) Obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

e) Obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Planowana inwestycja znajduje się poza Obszarami Natura 2000 oraz pozostałymi formami ochrony przyrody.

f) Obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) Obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) Gęstość zaludnienia:

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości 20-30 m w kierunku wschodnim.

i) Obszary przylegające do jezior:

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami przylegającymi do jezior.

j) Uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

Planowana inwestycja znajduje się poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

3. <u>Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2, wynikające z:</u>

a) Zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Planowane przedsięwzięcia będzie oddziaływało tylko na działkę, na której zostanie umieszczona inwestycja.

b) Transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Przedmiotowa inwestycja nie będzie powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko.

c) Wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:

Planowane przedsięwzięcie będzie oddziaływało jedynie na obszar działek przeznaczonych pod inwestycję. Ze względu na niską zabudowę przedmiotowej inwestycji oraz brak emisji hałasu jak w przypadku turbiny wiatrowej oraz braku efektu stroboskopowego inwestycja nie wpłynie

negatywnie na życie mieszkańców i nie będzie kumulowała oddziaływań. Oddziaływanie inwestycji podczas etapu realizacji i ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia będzie miało charakter okresowy, lokalny, nieuciążliwy, niezorganizowany i krótki w czasie.

d) Prawdopodobieństwa oddziaływania:
Prawdopodobieństwo i skalę oddziaływania określono w punktach opisanych wyżej.

e) Czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:
Przewiduje się, że czas trwania inwestycji wyniesie do 25 lat (minimalnie 20 lat). Oddziaływanie nie dotyczy.

Analizując wszystkie ww. uwarunkowania stwierdza się brak transgranicznego oddziaływania na środowisko. Prawdopodobieństwo negatywnego oddziaływania w przypadku wnioskowanej inwestycji jest znikome zaś jego zasięg będzie lokalny. Uciążliwość planowanego przedsięwzięcia podczas jej powstawania w stosunku do miejscowej ludności będzie znikoma, ze względu na wykonywanie prac jedynie w ciągu dnia i używanie sprzętu w dobrym stanie technicznym. Działalność nie wpłynie na wartość przyrodniczą terenu. W pobliżu inwestycji nie występują dobra materialne mające dużą wartość historyczną i kulturową, na które mógłby oddziaływać hałas, ruch, drgania lub spaliny podczas realizacji zadania.

Wskazane w powyższej analizie cechy i parametry techniczne planowanego przedsięwzięcia wskazują, że realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje pogorszenia istniejących obecnie warunków środowiska zarówno w trakcie jego realizacji oraz w późniejszej eksploatacji. Rozpatrywane są trzy warianty dla planowanej inwestycji:

- **wariant „0”**

Ten wariant polega na niezrealizowaniu inwestycji, działki będą nadal użytkowane w całości w sposób rolniczy. W przypadku wybrania tego wariantu przewiduje się następujące skutki: nieutworzenie nowych miejsc pracy, brak wpływów do budżetu gminy, brak produkcji energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii i zwiększenie emisji gazów cieplarnianych, brak promocji działań proekologicznych w gminie.

- **wariant ,,realizacyjny”**

Jest to wariant proponowany przez Inwestora oraz został uznany za najkorzystniejszy. Polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 5 MW wraz ze stacjami TRAFO oraz magazynami energii na działkach 13/1 i 13/3, obręb Chomice. Szacuje się, że łączna produkcja energii elektrycznej wyniesie około 5.000 MWh rocznie. Wybranie tego wariantu spowoduje zmniejszenie emisji zanieczyszczeń do atmosfery: dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, dwutlenku węgla, popiołów w wyniku spalania paliw kopalnianych do produkcji energii. W tym rejonie będzie to inwestycja ekologiczna, która zgodnie z polityką proekologiczną rozpocznie nowy etap rozwoju nowoczesnej technologii i energetyki odnawialnej. W przypadku

zrealizowania inwestycji przewiduje się następujące pozytywne skutki: utworzenie nowych miejsc pracy, wpływy do budżetu gminy, zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych, promocję działań proekologicznych w gminie, szansa dla rozwoju lokalnych firm budowlanych i transportowych, dodatkowe wykorzystanie terenu na którym powstanie inwestycja.

- **wariant „alternatywny"**

Wariant alternatywny zakłada budowę mniejszej instalacji z mocą minimalna 100kW. W tym wariancie system fotowoltaiczny będzie posadowiony tylko na działce o numerze 13/2 w południowej części działki na konstrukcji betonowej. System pali betonowych wbijanych w podłoże jest alternatywny do systemu na konstrukcji stalowej. Konstrukcje betonowe nie podlegają recyklingowi w przeciwieństwie do konstrukcji stalowych, które mogą być wyciągnięte z podłoża i całkowicie zezłomowane. Jest to wariant minimalny, który byłby opłacalny ze względu na analizę ekonomiczną przedsięwzięcia. Szacuje się, że łączna produkcja energii wyniosłaby około 111,3 MWh rocznie. W przypadku zrealizowania tego wariantu inwestycji przewiduje się następujące skutki: promocję działań proekologicznych w gminie, brak utworzenia nowych miejsc pracy ze względu na małą skalę przedsięwzięcia, minimalne wpływy do budżetu gminy, brak optymalnego zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych, małe szanse dla rozwoju lokalnych firm budowlanych i transportowych, brak optymalnego wykorzystania terenu na którym będzie znajdować się inwestycja.

Po wykonaniu wszelkich analiz w niniejszym dokumencie zdecydowano się zarekomendować wariant ,,realizacyjny". Jest rozwiązaniem korzystniejszym nie tylko w skali lokalnej, ale i globalnej. Wynika to z faktu, iż wprowadzanie odnawialnych źródeł energii jest przyszłością oraz gwarantem zdrowia dla nas i przyszłych pokoleń. W przypadku posiadania terenów pod realizację OZE należy wykorzystać ich potencjał do maksimum. Czynna ochrona środowiska jest jednym z elementarnych obowiązków władz i społeczeństwa mająca na celu zapobieganie jej coraz mocniej postępującej degradacji.

Jednocześnie wobec stwierdzenia, że inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć o których mowa w art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) oraz na podstawie opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wysokiem Mazowieckiem,
Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie oraz Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku można stwierdzić, iż organy te nie mają żadnych zastrzeżeń do planowanej inwestycji, a także nie widzą potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, stwierdzono, iż inwestycja nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. dane o niniejszej decyzji podaje się do publicznej wiadomości poprzez obwieszczenie w publicznie dostępnym

wykazie danych o dokumentach prowadzonych przez Referat Rozwoju Gospodarczego Urzędu Gminy w Sokołach na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Sokołach: https://bip-ugsokoly.wrotapodlasia.pl/, wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sokołach przy ul. Rynek Mickiewicza 10, na tablicy ogłoszeń wsi Chomice, gmina Sokoły oraz na tablicy ogłoszeń wsi Waniewo, gmina Sokoły.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

WÓJT

dr inż. Józef Zajkowski

Otrzymują:

1. XXXX – inwestor;
2. XXXX;
3. Aa.

WÓJT GMINY SOKOŁY
18-218 Sokoły
ul. Rynek Mickiewicza 10

Załącznik Nr 1 do decyzji
Nr RG.6220.2.2023
z dnia 06.04.2023 r.

CHARAKTERYSTYKA
CAŁEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA INWESTYCYJNEGO

Zgodnie z wymogami art. 84 ust. 2 przepisów ustawy – z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przedmiotową charakterystykę sporządzono w oparciu o dane zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia opracowanej przez wnioskodawców.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na:

„Budowie elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą składającej się z farmy fotowoltaicznej o całkowitej łącznej mocy farmy do 5 MW, stacji TRAFO oraz magazynów energii zlokalizowanej w obrębie Chomice, gmina Sokoły, powiat wysokomazowiecki, działki numer 13/1 i 13/2”

Inwestorem jest XXXX zam. XXXX.

Dodatkowe informacje dotyczące planowanego przedsięwzięcia:

1. Planowane przedsięwzięcie polega na budowie systemu fotowoltaicznego, w skład którego będzie wchodziła elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy do 5 MW wraz ze stacjami TRAFO oraz magazynami energii. Projektowana inwestycja zlokalizowana zostanie na dz. nr 13/1 i 13/2 w obrębie Chomice [0004], gmina Sokoły, powiat wysokomazowiecki, województwo podlaskie. Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 5,69 ha. Pod przedsięwzięcie będzie przeznaczone 100% obszaru działek. Powierzchnia czynna zabudowy pod stołami fotowoltaicznymi, trafostacją, magazynami energii, inwerterami, placami manewrowymi i miejscami parkingowymi wyniesie 2,508 ha tj. 38,8% powierzchni działek inwestycyjnych. Aktualnie teren inwestycji jest użytkowany rolniczo. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości 20-30 m w kierunku wschodnim od terenu inwestycji i posiada charakter zabudowy zagrodowej. Planowana inwestycja zostanie wybudowana ponad 330 m od najbliższych zabudowań gospodarczych.

2. Rodzaje zastosowanych technologii:
   Stelaże i stoły podtrzymujące ogniwa fotowoltaiczne – przewiduje się budowę do 47 rzędów stołów, na których ułożone będą moduły fotowoltaiczne. Szkieletowa konstrukcja

z profili aluminiowych umożliwia montaż trzech do pięciu rzędów paneli fotowoltaicznych, nachylonych do podłoża pod kątem 15-36 stopni.

Moduły fotowoltaiczne – będą ułożone horyzontalnie po cztery lub po pięć sztuk, tak aby ograniczyć wysokość zabudowy. Łącznie będzie ułożonych od 8190 do 10000 paneli o mocy od 500 W do 610 W każdy. Wszystkie panele będą posiadały powłokę antyrefleksyjną.

Inwertery – ich liczba w przypadku inwerterów o mocy 100 kW nie przekroczy 50 sztuk. W przypadku wybrania inwerterów o mocach wyższych np. 225 kW, planuje się postawienie inwerterów w liczbie do 23 sztuk. Dokładna ilość inwerterów będzie podana w projekcie budowlanym. Inwertery będą montowane pod stołami na dwuteownikach IPE, lub też w przypadku cięższych inwerterów na małych ławach fundamentowych o wymiarach nie przekraczających 1 m^2.

Transformatory – planuje się zastosowanie transformatorów wraz ze stacjami Trafo o niskim poziomie hałasu. Pod transformatorem olejowym zostanie umieszczona misa olejowa o pojemności minimum 920 l tak aby uniemożliwić wyciek oleju (110% pojemności olejowej transformatora). Otwory w ścianach inwertera, transformatora i sterowni będą zasłonięte siatką o oczkach o średnicy do 1 cm, aby uniemożliwić zajmowanie obiektów przez nietoperze.

Połączenia kablowe – zostaną wykonane w ziemi na głębokości 1 m w tunelach kablowych. W przypadku połączenia inwerterów do stacji Trafo zostaną zastosowane kable
o napięciu 1 kV, natomiast w połączeniach stacji Trafo do linii SN – kable o napięciu 15 kV. Takie rozwiązania całkowicie wykluczą efekt pola elektromagnetycznego.

Magazyny energii – zostaną zastosowane technologie wykorzystujące przemiany elektrochemiczne (baterie klasyczne i przepływowe) w postaci systemu akumulatorów litowo-jonowych.

Ogrodzenie terenu inwestycji – planuje się ogrodzenie systemowe o wysokości panelu 1830 mm oraz szerokość oczek minimum 5 cm. Pomiędzy panelami, a gruntem pozostanie minimum 20 cm wysokości. Dolna krawędź ogrodzenia zakończona drutem poziomym podwójnym 2x 6 mm bez ostrych krawędzi. Konstrukcje ogrodzenia będą wykonane ze stali cynkowanej ogniowo i klasą korozyjności nie mniejszą niż C4. Odległość instalacji od ogrodzenia/granicy działki wyniesie minimum 0,5 m. Planuje się kolor ogrodzenia ciemnozielony.

Oświetlenie – planuje się zastosowanie oświetlenia LED (do 10 sztuk) o wąskim kącie świecenia >120° i o maksymalnym strumieniu świetlnym 2400 lm oraz temperaturze

barwowej 4000 K (barwy ciepłe) wraz z osłoną uniemożliwiającą emisję światła ponad linię horyzontu (górny ogranicznik), aby zapobiec wpływowi na przeloty ptaków w okresie letnimi i jesiennym. Emisja światła będzie kierowana na teren farmy.

Teren pomiędzy panelami fotowoltaicznymi – będzie to powierzchnia biologicznie czynna, na której zostanie wysiana mieszanka traw wieloletnich. Teren pomiędzy stołami będzie mulczowany raz w roku poza sezonem lęgowym ptaków za pomocą narzędzi ręcznych lub ewentualnie za pomocą małych traktorów o szerokości koszenia do 3 m. Wykaszanie będzie prowadzone w dni suche i słoneczne od centrum farmy w kierunku brzegów. Nie będą stosowane środki chemiczne spowalniające wzrost roślin.

3. Działki inwestycyjne graniczą z rowami melioracyjnymi, które będą całkowicie ominięte przez inwestycję. Wyznaczono strefę buforową rowów na odległość 1 m od stopy rowu. Rowy melioracyjne zlokalizowane są głównie w środkowej części terenu inwestycyjnego i dzielą obszar farmy na dwie części. Na czas realizacji inwestycji wokół rowów zostanie wykonany płot z geotkaniny o wys. minimum 40 cm oraz głębokości zakopania w gruncie min. 10 cm, zapobiegający przedostawaniu się małych zwierząt na teren budowy.

4. Działania mające na celu minimalizację wpływu planowanej inwestycji na środowisko przyrodnicze:
   - prowadzenie prac budowlanych w godzinach 6-22;
   - miejsca wykopów i powstały odkład ziemi będą zmianą krótkotrwałą, która zostanie przywrócona do stanu pierwotnego, wierzchnia warstwa gleby zostanie przeznaczona na cele rekultywacyjne;
   - wywożenie powstałych odpadów budowlanych na wyznaczone miejsca składowania lub działające składowisko odpadów stałych odbywać się będzie tylko za porozumieniem odpowiednich jednostek;
   - po zakończeniu montażu inwestycji teren placów montażowych będzie przywrócony do stanu pierwotnego;
   - mycie paneli będzie miało miejsce raz do roku;
   - powierzchnia robót zostanie ograniczona do niezbędnego minimum;
   - w przypadku występowania drzew na terenie inwestycji lub w przebiegu linii kablowej drzewa będą zabezpieczone poprzez drewniane płoty umieszczone dookoła drzew;
   - prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki będą wykonywane w sposób jak najmniej szkodzący drzewom i krzewom;
   - w celu zminimalizowania oddziaływania place postoju maszyn oraz zaplecza budowy będą zlokalizowane poza siedliskami chronionymi z zajęciem minimalnej powierzchni terenu;

- po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia wszystkie pozostałe po budowie zanieczyszczenia i niewykorzystane materiały zostaną usunięte przez wyspecjalizowane firmy sprzątające;
- tereny tras kablowych przyłącza do PGE Dystrybucja S.A., których powierzchnia została zmieniona będą zrekultywowane i zostanie na nie naniesiona właściwa warstwa ziemi;
- szerokość i głębokość wykopów, będzie ograniczona do niezbędnego minimum;
- w przypadku występowania zwierząt na terenie budowy będą one przenoszone na sąsiednie działki po uzyskaniu zezwolenia na przenoszenie (łapanie, przetrzymanie, transport);
- w celu zminimalizowania wpływu elektrowni na życie mieszkańców okolicznych gospodarstw planuje się zasadzenie rzędu świerków pomiędzy obszarem inwestycji, a drogą gminną oraz od strony zabudowy zagrodowej.

WÓJT

dr inż. Józef Zajkowski