

WÓJT GMINY SOKOŁY  
18-218 Sokoły  
ul. Rynek Mickiewicza 10

RG.6220.9.2023

Sokoły, 31.08.2023 r.

## **DECYZJA** **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku XXXX zam. XXXX, w imieniu którego działa Pełnomocnik XXXX XXXX z dnia 29.05.2023 r. (data wpływu: 07.06.2023 r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na:

**„Budowie i montażu farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy elektrycznej do 2 MW wraz z infrastrukturą techniczną w tym z przyłączem energetycznym, magazynami energii, stacjami transformatorowymi SN/nN do 2 szt. na działkach nr 106/3 i 107 w obrębie Roszki-Ziemaki, gmina Sokoły, powiat wysokomazowiecki”,**

uzupełnionego pismem w sprawie zmiany zapisów w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia z dnia 21.07.2023 r. (data wpływu: 24.07.2023 r.)

**orzeka się**

stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

### **UZASADNIENIE:**

XXXX, w imieniu którego działa XXXX, zwrócił się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie i montażu farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy elektrycznej do 2 MW wraz z infrastrukturą techniczną w tym z przyłączem energetycznym, magazynami energii, stacjami transformatorowymi SN/nN do 2 szt. na działkach nr 106/3 i 107 w obrębie Roszki-Ziemaki, gmina Sokoły, powiat wysokomazowiecki. Inwestor zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa

w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) do wniosku załączył: kartę informacyjną przedsięwzięcia, kopię mapy ewidencyjnej obejmującej teren inwestycji, kopię mapy ewidencyjnej obejmującej teren inwestycji z zaznaczonym obszarem oddziaływania, wypisy z rejestru gruntów przedmiotowych działek oraz pełnomocnictwo.

Wójt Gminy Sokoły zawiadomieniem z dnia 16.06.2023 r. zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) poinformował strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie i powiadomił o możliwości składania wniosków i zastrzeżeń. Obwieszczeniem z dnia 16.06.2023 r. zawiadomił o wszczęciu postępowania.

Zgodnie z art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), organ prowadzący postępowanie wystąpił z pismem Nr RG.6220.9.2023 z dnia 16.06.2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wysokiem Mazowieckiem oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku o wyrażenie opinii czy przedmiotowa inwestycja może znacząco oddziaływać na środowisko i czy istnieje potrzeba sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko powołując się na § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.).

Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem Nr BI.ZZŚ.2.4901.174.2023.EB z dnia 26.06.2023 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wysokiem Mazowieckiem pismem Nr NZ.7040.38.2023 z dnia 30.06.2023 r. wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku wydał postanowienie Nr WOOŚ.4220.274.2023.JC z dnia 03.07.2023 r., w którym wyraził opinię, że w przedmiotowej sprawie nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Sokoły zawiadomieniem z dnia 10.07.2023 r. zgodnie z art. 10 i 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) poinformował strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w niniejszej sprawie. Obwieszczeniem z dnia 10.07.2023 r. zawiadomił o zgromadzeniu pełnego materiału dowodowego.

Inwestor pismem z dnia 21.07.2023 r. (data wpływu: 24.07.2023 r.) przedstawił uzupełnienie w sprawie zmiany zapisów w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia. Uzupełnienie pismem nr RG.6220.9.2023 z dnia 31.07.2023 r. zostało przesłane do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wysokiem Mazowieckiem oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku z prośbą o ponowne przeanalizowanie KIP,

uwzględniając przedłożone przez Inwestora pismo oraz zajęcie stanowiska, czy wymagane jest ponowne wydanie opinii/postanowienia.

Wójt Gminy Sokoty zawiadomieniem z dnia 31.07.2023 r. zgodnie z art. 36 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) poinformował strony o niemożliwości załatwienia niniejszej sprawy w ustawowym terminie oraz wyznaczył nowy termin wydania decyzji. Obwieszczeniem z dnia 31.07.2023 r. zawiadomił o niemożliwości załatwienia niniejszej sprawy w ustawowym terminie oraz wyznaczeniu nowego terminu wydania decyzji.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem Nr BI.ZZŚ.2.4901.174.2023.EB z dnia 07.08.2023 r. wyraził opinię, że dodatkowe informacje będące uzupełnieniem dokumentacji pozostają bez wpływu na stanowisko organu. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku pismem Nr WOOŚ.4220.274.2023.JC z dnia 10.08.2023 r. poinformował, iż po przeanalizowaniu przedłożonej dokumentacji podtrzymuje swoje stanowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wysokiem Mazowieckiem pismem Nr NZ.7040.38.2023 z dnia 17.08.2023 r. wyraził opinię, iż po przeanalizowaniu przedłożonej dokumentacji, podtrzymuje swoje stanowisko w niniejszej sprawie.

Mając na uwadze, iż inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze oddziaływać na środowisko, a zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, co w myśl przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. odpowiada przedsięwzięciom mogącym znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu może być wymagane, w jej ocenie posłużono się szczegółowymi uwarunkowaniami określonymi w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) i w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.).

Przeprowadzona przez organ na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. szczegółowa analiza uwarunkowań oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko przedstawia się następująco:

## **1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:**

a) Skala przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji.

*Planowane przedsięwzięcie polega na wykonaniu farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 2 MW. Montaż instalacji przewidziany jest na części działek nr 106/3 i 107, obręb Roszki-Ziemaki [0039], gmina Sokoty. Całkowita powierzchnia terenu objętego wnioskiem pod planowaną inwestycję wynosi ok. 11,75 ha, natomiast łączna powierzchnia terenu, która zostanie zajęta przez inwestycję oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształce-*

nia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 5 ha tj. 42,55% powierzchni działek. Dopuszcza się ogrodzenie całego terenu objętego wnioskiem tj. ok. 11,75 ha. Inwestycja zostanie zlokalizowana na niższych klasach gruntowych tj. poza klasyfikacją gruntu R-IIIb. Najbliższe tereny mieszkalne oraz gospodarcze znajdują się w odległości ok. 15 m w kierunku południowym od terenu planowanej inwestycji. Pozostałe otoczenie obszaru inwestycji stanowią pola uprawne. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, a przez jej teren przebiega linia średniego napięcia, do której zostanie przyłączone przedsięwzięcie.

Elektrownię fotowoltaiczną będą tworzyć następujące elementy:

- ogniwa fotowoltaiczne w liczbie do 10 000 szt. na konstrukcjach falowników w liczbie do 40 szt.,
- wewnętrzne linie elektroenergetyczne nn o długości do 3000 m,
- wewnętrzne linie elektroenergetyczne SN o długości do 1000 m,
- kontenerowe stacje transformatorowe – do 2 szt.,
- system monitoringu wizyjnego,
- ogrodzenie terenu o wysokości do 2,2 m z siatki (słupki stalowe wbijane w grunt) wraz z bramą wjazdową,
- utwardzenia terenu pełniące charakter dojazdów, miejsc postojowych,
- oświetlenie terenu,
- moduły magazynów energii – do 4 szt.

b) Powiązanie z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowaniem się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Oddziaływanie projektowanej instalacji fotowoltaicznej będzie miało ograniczony charakter, zamykający się w granicach terenu, na którym będzie realizowane i eksploatowane, a zatem nie będzie powodować znaczącego oddziaływania na środowisko poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Dlatego też planowane przedsięwzięcie nie doprowadzi do kumulacji negatywnych oddziaływań.

c) Wykorzystywanie zasobów naturalnych.

Na etapie realizacji inwestycji zapotrzebowanie na wodę ograniczać się będzie do celów konsumpcyjnych oraz sanitarnych. Woda pitna dostarczana będzie w opakowaniach jednostkowych, natomiast pracownicy budowlani będą korzystać z zaplecza socjalnego zakładu lub budowa zostanie wyposażona w przenośne toalety.

Na etapie eksploatacji farma fotowoltaiczna nie będzie wymagała stałej obsługi. W przypadku prac konserwacyjnych pracownicy zaopatrywać się będą w wodę do celów konsumpcyjnych we własnym zakresie. W przypadku konieczności okresowego obmywania paneli w trakcie prac konserwacyjnych powierzchnie szklane modułów fotowoltaicznych będą zraszane wodą, a następnie osad z nich będzie ściągany za pomocą urządzeń ręcznych lub mechanicznych. Możliwe jest także wykorzystanie czystej wody pod ciśnieniem. Do mycia

dopuszcza się wykorzystanie środków myjących biodegradowalnych. Mycie modułów z resztek organicznych, kurzu i pyłu przewiduje się w razie konieczności (max. 1-2 razy w roku). Zapotrzebowanie na wodę przeznaczoną do mycia szklanych powierzchni modułów wynosić będzie szacunkowo 100 m<sup>3</sup> w skali roku. Woda dostarczana będzie beczkowozem. Wody opadowe z paneli słonecznych oraz z terenów utwardzonych odprowadzane będą do gruntu poprzez spływ powierzchniowy.

W trakcie realizacji inwestycji wykorzystywane będzie paliwo do maszyn i urządzeń pracujących na terenie przedsięwzięcia. Zapotrzebowanie na paliwo uzależnione będzie od rodzaju zastosowanego sprzętu, jednak przewiduje się, że zapotrzebowanie na paliwo w całym okresie budowy może kształtować się na poziomie ok. 1 000 dm<sup>3</sup>.

Na etapie eksploatacji przewiduje się wykorzystanie paliw w związku z koniecznością okresowego wykaszania trawy pomiędzy rzędami paneli oraz w razie konieczności mycia paneli. Szacunkowe zużycie paliwa na etapie eksploatacji przyjęto na poziomie 2 m<sup>3</sup>/rok.

Energia elektryczna w fazie montażowej będzie pozyskiwana głównie z agregatów przenośnych. Przewiduje się zapotrzebowanie na energię do 2 000 kWh. W fazie użytkowania pobór energii elektrycznej do celów własnych systemu przyjmuje się, jako około 10 kW na 1 MWp instalacji.

d) Emisja i występowanie innych uciążliwości.

Na etapie realizacji i ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia wystąpi tymczasowy wzrost emisji zanieczyszczeń oraz hałasu związany z ruchem pojazdów i pracą maszyn budowlanych, a także pylenie wtórne związane z prowadzonymi robotami ziemnymi oraz ruchem transportowym. Emisja spalin oraz emisja hałasu będzie miała charakter przejściowy. W celu ograniczenia oddziaływania na środowisko sprzęt należy eksploatować i konserwować zgodnie z instrukcją obsługi. Maszyny i pojazdy nie powinny być przeciążane oraz eksploatowane na najwyższych obrotach silnika, gdyż spowoduje to większe zużycie paliwa oraz wystąpi wzrost poziomu hałasu. Należy także unikać nadmiernej koncentracji urządzeń podczas prowadzenia prac. W celu ograniczenia uciążliwości związanym z pyleniem wtórnym na etapie realizacji należy:

- osłaniać miejsca składowania materiałów zawierających drobne frakcje pyłowe za pomocą plandek;
- osłaniać materiały pyliste podczas transportu za pomocą plandek;
- unikać rozsypywania materiałów pylistych na terenie inwestycji i drogach wewnętrznych,
- w dni suche i wietrzne stosować zraszanie potencjalnych miejsc wtórnego pylenia,
- czyścić koła pojazdów przed wyjazdem z placu budowy na drogi publiczne.

Prace budowlane należy prowadzić w godzinach dziennych tj. 6:00 – 22:00.

Na etapie eksploatacji inwestycji przewiduje się występowanie niezorganizowanej emisji zanieczyszczeń powietrza ze względu na wykorzystanie paliw, związane z koniecznością okresowego wykaszania trawy pomiędzy rzędami paneli oraz w razie konieczności mycia paneli.

*Przekształcenia terenu wystąpią na etapie kładzenia wewnętrznych doziemnych linii elektroenergetycznych i posadowieniem stacji transformatorowych, będzie to oddziaływanie krótkotrwałe i ograniczone w zakresie niezbędnym do prowadzenia prac. Prace zostaną poprzedzone usunięciem warstwy ziemi próchnicznej, która zostanie ponownie wykorzystana do tworzenia warstwy urodzajnej. Każdorazowo przed rozpoczęciem prac zostanie sprawdzone dno wykopu, a ewentualne drobne zwierzęta, które by się przedostały zostaną wyjęte na powierzchnię. Negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne będą również miały roboty budowlane związane z pracami ziemnymi, niezbędnymi do przeprowadzenia w celu posadowienia planowanych obiektów i infrastruktury towarzyszącej, magazynowaniem materiałów budowlanych, poruszaniem się ciężkich pojazdów i maszyn po terenie inwestycji, czy powstaniem ewentualnych drobnych awarii, podczas których może dojść do bezpośredniego zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi. Zakres prac będzie ograniczony poprzez zastosowanie następujących czynników:*

- przewidziano zastosowanie konstrukcji wsporczych paneli wbijanych lub wkręcanych w ziemię,*
- budynek stacji transformatorowej przewidziano, jako wykonany z gotowych elementów i posadowiony na fundamencie o niewielkiej powierzchni,*
- ewentualne utwardzenia będą miały niewielką powierzchnię,*
- ewentualne powstałe masy ziemne będą magazynowane w formie pryzm w wyznaczonym miejscu i wykorzystane do zasypania wykopów i niwelacji terenu.*

*Odpady powstałe podczas prac budowlanych będą selektywnie gromadzone w szczelnych, zamykanych pojemnikach lub kontenerach w wydzielonych miejscach na utwardzonym podłożu, a następnie zostaną wywiezione i zagospodarowane przez wyspecjalizowaną firmę posiadającą odpowiednie certyfikaty i pozwolenia, a całość będzie się odbywać zgodnie z obowiązującym prawem. Ewentualne odpady powstające podczas serwisowania elektrowni będą zagospodarowywane niezwłocznie po wykonaniu prac. Na etapie ewentualnej likwidacji inwestycji powstaną duże ilości odpadów związane z demontażem elektrowni fotowoltaicznej, które będą selektywnie gromadzone w szczelnych, zamykanych pojemnikach lub kontenerach w wyznaczonym miejscu. Możliwe do przetworzenia odpady planuje się poddać recyklingowi, czym będzie się zajmować wyspecjalizowana firma.*

*Na etapie realizacji i likwidacji inwestycji przewiduje się wykorzystanie przenośnych toalet. W przypadku ich zastosowania opróżnianie zbiorników na ścieki bytowe będzie realizowane przez wyspecjalizowaną firmę, a nieczystości będą regularnie wywożone do najbliższej oczyszczalni ścieków. Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie będzie źródłem emisji ścieków technologicznych ani bytowych.*

*W przypadku planowanej inwestycji, na każdym z etapów jej funkcjonowania oddziaływanie elektromagnetyczne będzie pomijalnie małe. Praca urządzeń elektrycznych na terenie inwestycji nie wpłynie w żaden sposób na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła żadnego zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi.*

- e) Ryzyko wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii.

*Planowana inwestycja nie zalicza się do kategorii zakładów o zwiększonym ryzyku lub zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Funkcjonowanie inwestycji nie będzie również stwarzać zagrożenia wystąpienia katastrofy naturalnej lub budowlanej.*

*Jedynym ryzykiem w czasie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia może być wyciek substancji ropopochodnych związane z ewentualnym zakłóceniem pracy sprzętu budowlano-transportowego i związane z tym zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego. W przypadku zanieczyszczenia gruntu zostaną zastosowane środki do neutralizacji, po czym zanieczyszczona ziemia zostanie zebrana oraz zdeponowana w miejscach do tego przeznaczonych. Następnie powstały odpad będzie przekazywany odpowiednim firmom. Ponadto na terenie budowy zostanie utworzone stanowisko z sorbentami do chemicznego strącania substancji chemicznych: olejów i benzyn z ewentualnych wycieków z maszyn i urządzeń budowlanych.*

*W projekcie przewidziany jest transformator suchy, który nie wpływa negatywnie na środowisko, jednakże w przypadku zastosowania stacji transformatorowej typu mokrego, stacja zostanie wyposażona w misę olejową mieszczącą 100% oleju zainstalowanego w stacji transformatora, co skutecznie zabezpieczy środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnym wydostaniem się substancji ropopochodnych do środowiska.*

**2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:**

- a) Obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:  
*Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych.*
- b) Obszary wybrzeży:  
*Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami wybrzeży.*
- c) Obszary górskie lub leśne:  
*Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami góorskimi oraz leśnymi.*
- d) Obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:  
*Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.*

- e) Obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

*Planowana inwestycja znajduje się poza Obszarami Natura 2000 oraz pozostałymi formami ochrony przyrody.*

- f) Obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

*Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.*

- g) Obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

*Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.*

- h) Gęstość zaludnienia:

*Najbliższe tereny mieszkalne oraz gospodarcze znajdują się w odległości ok. 15 m w kierunku południowym od terenu planowanej inwestycji. Pozostałe otoczenie obszaru inwestycji stanowią pola uprawne.*

- i) Obszary przylegające do jezior:

*Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami przylegającymi do jezior.*

- j) Uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

*Planowana inwestycja znajduje się poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.*

**3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2, wynikające z:**

- a) Zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

*Planowane przedsięwzięcie będzie oddziaływało tylko na działki, na których zostanie umieszczona inwestycja.*

- b) Transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

*Przedmiotowa inwestycja nie będzie powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko.*

- c) Wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:



*Oddziaływanie projektowanej instalacji fotowoltaicznej będzie miało ograniczony charakter, zamykający się w granicach terenu, na którym będzie realizowane i eksploatowane, a zatem nie będzie powodować znaczącego oddziaływanie na środowisko poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. W przypadku tego typu przedsięwzięć uciążliwości dla środowiska występują głównie na etapie realizacji przedsięwzięcia, natomiast eksploatacja praktycznie nie powoduje emisji hałasu, zanieczyszczeń do powietrza, ścieków czy powstawania odpadów. Oddziaływanie inwestycji podczas etapu realizacji i ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia będzie miało charakter okresowy, lokalny, nieuciążliwy, niezorganizowany i krótki w czasie.*

d) Prawdopodobieństwa oddziaływania:

*Prawdopodobieństwo i skalę oddziaływania określono w punktach opisanych wyżej.*

e) Czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

*Przewiduje się, że czas trwania inwestycji wyniesie do 25 lat. Oddziaływanie nie dotyczy.*

Analizując wszystkie ww. uwarunkowania stwierdza się brak transgranicznego oddziaływania na środowisko. Prawdopodobieństwo negatywnego oddziaływania w przypadku wnioskowanej inwestycji jest znikome zaś jego zasięg będzie lokalny. Uciążliwość planowanego przedsięwzięcia podczas jej powstawania w stosunku do miejscowej ludności będzie znikoma, ze względu na wykonywanie prac jedynie w ciągu dnia i używanie sprzętu w dobrym stanie technicznym. Działalność nie wpłynie na wartość przyrodniczą terenu. W pobliżu inwestycji nie występują dobra materialne mające dużą wartość historyczną i kulturową, na które mógłby oddziaływać hałas, ruch, drgania lub spaliny podczas realizacji zadania.

Wskazane w powyższej analizie cechy i parametry techniczne planowanego przedsięwzięcia wskazują, że realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje pogorszenia istniejących obecnie warunków środowiska zarówno w trakcie jego realizacji oraz w późniejszej eksploatacji. Rozpatrywane są trzy warianty dla planowanej inwestycji:

- **wariant „0”**

Wariant „0” dotyczy stanu istniejącego, a więc nie podejmowania przedsięwzięcia. Ten wariant pozostawiłby analizowaną powierzchnię w użytkowaniu rolniczym. Nie byłoby elementów zacieśniających powierzchnię oraz nowego elementu w krajobrazie. Zasadniczą wadą tego wariantu jest konieczność zapewnienia energii elektrycznej, która obecnie w Polsce wytwarzana jest głównie poprzez spalanie węgla, czego konsekwencją jest wprowadzenie do powietrza atmosferycznego dużych ilości zanieczyszczeń takich jak dwutlenek siarki, tlenki azotu, tlenek węgla, pyły oraz dwutlenek węgla – główny sprawca ocieplenia atmosfery. Zaletami nie podejmowania przedsięwzięcia jest brak zmian w krajobrazie oraz brak ograniczeń w nasłonecznieniu powierzchni. Wariant „0” jest wariantem niekorzystnym z punktu widzenia rozwoju wykorzystywania odnawialnych źródeł energii wprowadzanej do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego.

- **wariant „realizacyjny”**

Jest to wariant proponowany przez Inwestora oraz został uznany za najkorzystniejszy. Polega na wykonaniu farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 2 MW. Realizacja inwestycji nie wiąże się z zagrożeniem hałasem (zastosowane zostanie wyłącznie chłodzenie pasywne paneli), ponadto naniesienie specjalnych powłok antyrefleksyjnych na panele ograniczy ewentualne możliwe oślepienie awifauny. Pochylenie paneli fotowoltaicznych pod kątem oraz ustawienie rzędów paneli w odstępach zminimalizuje możliwość tworzenia się prądów konwekcyjnych w związku z nieznaczną zmianą albedo na terenie inwestycji. Zaletą będzie również brak emisji zanieczyszczeń do powietrza w procesie wytwarzania energii elektrycznej ze źródeł nieodnawialnych np. węgla kamiennego, co w ogólnym bilansie energetycznym spowoduje ograniczenie zużycia paliw konwencjonalnych i ograniczenie emisji szkodliwych związków do powietrza. Wadą wybudowania elektrowni fotowoltaicznej będzie wprowadzenie zmiany w istniejącym krajobrazie, jednakże zmiana ta będzie postrzegana na niewielkim obszarze. Wprowadzone zostaną również elementy zacieniające grunt, jednakże w celu ograniczenia negatywnego wpływu braku nasłonecznienia planuje się dalsze użytkowanie rolnicze zajmowanego gruntu przy zastosowaniu roślin cieniulubnych.

- **wariant „alternatywny”**

Wariant alternatywny zakłada budowę mniejszej instalacji z mocą minimalną 100 kW. W tym wariantcie system fotowoltaiczny będzie posadowiony tylko na niewielkiej części działek, nie wykorzystując potencjału terenu. System pali betonowych wbijanych w podłoże jest alternatywny do systemu na konstrukcji stalowej. Konstrukcje betonowe nie podlegają recyklingowi w przeciwieństwie do konstrukcji stalowych, które mogą być wyciągnięte z podłoża i całkowicie zezłomowane. Jest to wariant minimalny, który byłby opłacalny ze względu na analizę ekonomiczną przedsięwzięcia. Szacuje się, że łączna produkcja energii wyniosłaby około 111,3 MWh rocznie. W przypadku zrealizowania tego wariantu inwestycji przewiduje się następujące skutki: promocję działań proekologicznych w gminie, brak utworzenia nowych miejsc pracy ze względu na małą skalę przedsięwzięcia, brak optymalnego zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych, małe szanse dla rozwoju lokalnych firm budowlanych i transportowych, brak optymalnego wykorzystania terenu, na którym będzie znajdować się inwestycja.

Po wykonaniu wszelkich analiz w niniejszym dokumencie zdecydowano się zarekomendować wariant „realizacyjny”. Jest rozwiązaniem korzystniejszym nie tylko w skali lokalnej, ale i globalnej. Wynika to z faktu, iż wprowadzanie odnawialnych źródeł energii jest przyszłością oraz gwarantem zdrowia dla nas i przyszłych pokoleń. W przypadku posiadania terenów pod realizację OZE należy wykorzystać ich potencjał do maksimum. Czynna ochrona środowiska jest jednym z elementarnych obowiązków władz i społeczeństwa mająca na celu zapobieganie jej coraz mocniej postępującej degradacji.

Jednocześnie wobec stwierdzenia, że inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć, o których mowa w art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu infor-

macji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) oraz na podstawie opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wysokiem Mazowieckiem, Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie oraz Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku można stwierdzić, iż organy te nie mają żadnych zastrzeżeń do planowanej inwestycji, a także nie widzą potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, stwierdzono, iż inwestycja nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. dane o niniejszej decyzji podaje się do publicznej wiadomości poprzez obwieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach prowadzonych przez Referat Rozwoju Gospodarczego Urzędu Gminy w Sokołach na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Sokołach: <https://bip-ugsokoly.wrotapodlasia.pl/>, wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sokołach przy ul. Rynek Mickiewicza 10 oraz na tablicy ogłoszeń wsi Roszki-Ziemaki.

#### POUCZENIE:

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 222,00 zł dnia 29.05.2023 r. nr pokwitowania /nr rachunku bankowego urzędu 90 8766 0005 0000 0824 2000 0010.

WÓJT

*dr inż. Józef Zajkowski*

#### **Otrzymują:**

1. XXXX – inwestor;
2. XXXX – pełnomocnik;
3. Aa.

## CHARAKTERYSTYKA CAŁEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA INWESTYCYJNEGO

*Zgodnie z wymogami art. 84 ust. 2 przepisów ustawy – z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przedmiotową charakterystykę sporządzono w oparciu o dane zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia opracowanej przez wnioskodawców.*

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na:

**„Budowie i montażu farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy elektrycznej do 2 MW wraz z infrastrukturą techniczną w tym z przyłączem energetycznym, magazynami energii, stacjami transformatorowymi SN/nN do 2 szt. na działkach nr 106/3 i 107 w obrębie Roszki-Ziemaki, gmina Sokoły, powiat wysokomazowiecki”,**

Inwestorem jest XXXX zam. XXXX, w imieniu którego działa Pełnomocnik XXXX XXXX.

### **Dodatkowe informacje dotyczące planowanego przedsięwzięcia:**

1. Planowane przedsięwzięcie polega na wykonaniu farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 2 MW. Montaż instalacji przewidziany jest na części działek nr 106/3 i 107, obręb Roszki-Ziemaki, gmina Sokoły. Całkowita powierzchnia terenu objętego wnioskiem pod planowaną inwestycję wynosi ok. 11,75 ha, natomiast łączna powierzchnia terenu, która zostanie zajęta przez inwestycję oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 5 ha tj. 42,55% powierzchni działek. Dopuszcza się ogrodzenie całego terenu objętego wnioskiem tj. ok. 11,75 ha. Inwestycja zostanie zlokalizowana na niższych klasach gruntowych tj. poza klasyfikacją gruntu R-IIIb. Najbliższe tereny mieszkalne oraz gospodarcze znajdują się w odległości ok. 15 m w kierunku południowym od terenu planowanej inwestycji. Pozostałe otoczenie obszaru inwestycji stanowią pola uprawne. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, a przez jej teren przebiega linia średniego napięcia, do której zostanie przyłączone przedsięwzięcie.
2. Rodzaj technologii:  
Zadaniem elektrowni będzie produkcja energii elektrycznej z wykorzystaniem energii odnawialnej (promieniowania słonecznego). Na terenie inwestycji zostaną posadowione panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 2 MW, przy czym dokładna liczba modułów

będzie zależna od mocy jednostkowej każdego modułu fotowoltaicznego. Grupy paneli zainstalowane zostaną na konstrukcjach wsporczych. Do instalacji zostaną dobrane inwertery trójfazowe dedykowane farmom fotowoltaicznych (dokładna liczba inwerterów będzie zależna od mocy jednostkowej każdego inwertera). Dolna krawędź paneli montowana będzie na wysokości około 0,2 m. Cała konstrukcja będzie sięgała wys. do 10 m. Przewiduje się panele o wymiarach około 1038 x 2094 x 35 mm, monokrystaliczne, bifacjalne.

3. Projektowane powierzchnie pod zagospodarowanie:

- pod konstrukcją wsporczą – do 3 ha
- pod stacjami trafo – 2 x 48 m<sup>2</sup> = 0,0096 ha
- pod magazyny energii – 4 x 48 m<sup>2</sup> = 0,0196 ha
- powierzchnia utwardzona – do 1 ha

Razem powierzchnia pod zabudowę do 3 ha. Powierzchnia pod konstrukcją dla potrzeb instalacji oraz teren pomiędzy będzie wykorzystywany rolniczo.

4. Działania ochronne z planowanymi wykopami:

Przed wykonaniem wykopów wykonane zostanie tymczasowe ogrodzenie naprowadzające w celu ukierunkowania przemieszczania się płazów. Po wykonaniu prac ziemnych ogrodzenie zostanie rozebrane w celu umożliwienia swobodnego przemieszczania się płazów.

5. Zaplecze budowy:

Zaplecze budowy stanowić będzie kontener tymczasowy zlokalizowany nieopodal planowanej lokalizacji stacji transformatorowej na terenie planowanej inwestycji. Zaplecze socjalne dla osób pracujących podczas montażu będzie obejmowało szczelne kabiny sanitarne (typu Toi-Toi). Woda pitna dostarczana będzie z wykorzystaniem dystrybutorów wody zlokalizowanych w kontenerze tymczasowym.

6. Magazyny energii:

Przewiduje się montaż zespołu kontenerowych magazynów energii. Magazyn energii w przedmiotowej lokalizacji składać się będzie z 4 modułów o mocy do 2 MWh. Magazyny sytuowane będą w bezpośrednim sąsiedztwie stacji transformatorowej i przyłączone do niej na napięciu średnim bądź niskim. W magazynie umieszczone będą akumulatory litowo-jonowe. Magazyn również wyposażony będzie w inwertery przekształcające napięcie stałe na przemiennie oraz napięcie przemiennie na stałe. Wyposażenie magazynu stanowi dodatkowo aparatura zabezpieczeniowa oraz sterująca pracą magazynu. W magazynie znajdują się linie kablowe nN, służące do połączenia inwertera z transformatorem umieszczonym bezpośrednio przy magazynie. Magazyn energii umożliwia gromadzenie energii elektrycznej w jej pierwotnej formie.

7. Przewiduje się zastosowanie następujących rozwiązań mających na celu ograniczenie wpływu na środowisko planowanego przedsięwzięcia w czasie realizacji (montażu) instalacji:
- kontrola wykopów przed zasypaniem i przeniesienie znalezionych osobników fauny poza teren realizacji robót,
  - prowadzenie prac związanych z przekształceniem siedlisk poza sezonem lęgowym ptaków tj. między wrześniem a lutym,
  - zagospodarowanie żyznej warstwy gruntu zdjętej w czasie robót ziemnych (np. kopanie rowów pod kable) w granicach działek inwestycyjnych,
  - regularne usuwanie piasku lub błota z dróg publicznych innych niż gruntowe,
  - prowadzenie załadunku pojazdów, a w możliwym zakresie także wyładunku, przy wyłączonym silniku,
  - ograniczenie hałasu od środków transportu i maszyn poprzez kontrolę ich stanu technicznego (np. dokręcanie elementów drgających),
  - parkowanie maszyn i sprzętu budowlanego na płaskim podłożu o szczelnej nawierzchni,
  - zabezpieczenie materiału sorpcyjnego na terenie budowy,
  - niezwłoczne usuwanie wycieków substancji niebezpiecznych z powierzchni szczelnych przy użyciu sorbentu,
  - usunięcie skażonego gruntu w przypadku dużego wycieku substancji niebezpiecznej i zagospodarowanie pozyskanego materiału jak odpad niebezpieczny,
  - niedopuszczanie na teren robót sprzętu lub pojazdów niesprawnych technicznie,
  - tankowanie pojazdów poza terenem robót,
  - wyłączanie silników w czasie przestojów,
  - ograniczanie jednoczesnej pracy źródeł hałasu o wysokich mocach akustycznych na terenach zlokalizowanych w odległości poniżej 200 m od zabudowy mieszkalnej,
  - ograniczanie czasu pracy urządzeń o mocach akustycznych powyżej 105 dB do 4 godzin w ciągu dnia roboczego w strefie o zasięgu poniżej 200 m od zabudowy mieszkalnej,
  - niedopuszczanie do magazynowania odpadów „luzem” na powierzchni ziemi,
  - przekazanie wytworzonych odpadów do dalszego zagospodarowania uprawnionym podmiotom,
  - zabezpieczenie toalet ze zbiornikami bezodpływowymi do gromadzenia ścieków,
  - wykonywanie wykopów w obrębie systemu korzeniowego drzew tj. w zasięgu korony, ręcznie, z zachowaniem należytej ostrożności,
  - uprzątnięcie terenu po zakończeniu robót.
8. Rozwiązania koncepcyjne, techniczne i technologiczne ograniczające wpływ przedsięwzięcia na środowisko w fazie eksploatacyjnej:
- montaż nowoczesnych paneli fotowoltaicznych o długiej żywotności i wysokiej efektywności,
  - montaż paneli o wysokiej wydajności jednostkowej w celu ograniczenia zajętości terenu,
  - zastosowanie ogniw z warstwą antyrefleksyjną, w celu zapobiegania odbijaniu słońca od paneli,
  - montaż stacji transformatorowych wyposażonych w szczelną misę olejową o pojemności zapewniającej przechwycenie 100% oleju,

- montaż stacji transformatorowych o wysokiej izolacyjności akustycznej przegród,
- montaż inwerterów wyposażonych w sterowane chłodzenie mechaniczne zależne od temperatury układów wewnętrznych,
- brak zużycia surowców w czasie eksploatacji instalacji,
- brak ciągłego zużycia materiałów w czasie eksploatacji instalacji,
- brak konieczności wykonywania przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego,
- brak konieczności wykonywania zakładowej sieci kanalizacji deszczowej,
- mycie paneli – wyłącznie w razie potrzeby, wodą pod ciśnieniem,
- brak zorganizowanej emisji gazów lub pyłów do powietrza,
- brak emisji ścieków,
- brak zagrożeń hałasem pochodzącym z terenu farmy na terenach objętych ochroną akustyczną,
- stosowanie urządzeń o niskich mocach akustycznych lub ograniczanie hałasu za pomocą rozwiązań technicznych,
- brak ograniczeń migracyjnych dla małych zwierząt lądowych – ogrodzenia bez podmurówki, siatka na wys. 10-20 cm nad powierzchnią terenu,
- utrzymanie roślinności trawiastej na terenach poza drogami wewnętrznymi i placem manewrowym,
- ograniczanie koszenia runa na terenie instalacji do 2 razy w roku,
- odstąpienie od koszenia runa pod panelami do 15 czerwca każdego roku,
- brak stosowania nawozów, środków ochrony roślin i środków owadobójczych,
- zapewnienie naturalnego spływu wód opadowych i ich infiltracji do gruntu,
- zastosowanie energooszczędnego oświetlenia, z ograniczającym zużycie energii systemem czujników ruchu,
- ograniczenie oświetlenia terenu w porze nocnej,
- prowadzenie gospodarki odpadami zgodnej z obowiązującymi przepisami.

WÓJT

*dr inż. Józef Zajkowski*