

ZARZĄDZENIE NR 11.2024
WÓJTA GMINY SOKOŁY

z dnia 27 marca 2024 r.

w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Sokoły

Na podstawie art. 7 ust. 1, art. 8 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz Uchwały Nr XXXVIII/253/2023 Rady Gminy Sokoły z dnia 28 marca 2023 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Sokoły na lata 2023-2027 oraz zasadach wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy (Podla. z 2023 r. poz. 2013) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. W lokalach mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy ustaląm stawkę bazową czynszu w wysokości 1,50 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.

2. W lokalach mieszkalnych z najmem socjalnym wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy ustaląm stawkę bazową stawkę czynszu w wysokości 0,50 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.

§ 2. Wysokość czynszu w lokalach należących do gminy oblicza się indywidualnie na podstawie stawki bazowej określonej w § 1 z uwzględnieniem czynników podwyższających i obniżających określonych w wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Sokoły na lata 2023-2027.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Józef Zajkowski