

Gmina Sokoły
ul. Rynek Mickiewicza 10
18-218 Sokoły

Sokoły, 06.06.2024 r.

RG.6840.6.2023

OGŁOSZENIE

Gmina Sokoły – ul. Rynek Mickiewicza 10, 18-218 Sokoły – ogłasza, że w dniu **16.07.2024 r. o godz. 10:00** w pokoju nr 5 odbędzie się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, sklasyfikowanej jako użytki kopalne, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer **49/1 o pow. 0,3004 ha, położonej w obrębie wsi Perki-Lachy**, dla której prowadzona jest księga wieczysta numer LM1W/00021746/3, stanowiącej własność Gminy Sokoły.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego – brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Cena wywoławcza działki numer 49/1 wynosi **20.000,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100). Sprzedaż zwolniona z podatku VAT.

Wartość minimalnego postąpienia: 1.000,00 zł (słownie: tysiąc złotych 00/100).

Wadium w kwocie **2.000,00 zł** (słownie: dwa tysiące złotych 00/100) należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Gminy w Sokołach: **Bank Spółdzielczy w Sokołach nr 77876600050000082420000050, w terminie do 11.07.2024 r.**

Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień uznania konta bankowego Organizatora przetargu tj. najpóźniej do dnia 11.07.2024 r.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Nieprzystąpienie bez usprawiedliwienia osoby ustalonej jako nabywcy nieruchomości do zawarcia aktu notarialnego w ustalonym miejscu i terminie i niewpłacenie kwoty ustalonej w wyniku przetargu przed zawarciem aktu notarialnego powoduje przepadek wadium, a przetarg czyni niebyłym.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Sokołach: pokój numer 33, tel. (86) 476-30-10 wew. 320 oraz na stronie internetowej **bip-ugsokoly.wrotapodlasia.pl**.

WÓJT

Radosław Choiński