

**UCHWAŁA NR XXI/142/2021
RADY GMINY SOKOŁY**

z dnia 30 marca 2021 r.

**w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji o zmianę granic
gminy Sokoły**

Na podstawie art. 4b ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1378) oraz § 1 ust. 1, § 2 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 sierpnia 2001 r. w sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i ustalania granic gmin, nadawania gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalania i zmiany nazw gmin i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach (Dz. U. z 2014 r. poz. 310) Rada Gminy Sokoły uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się wystąpić się do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego, z wnioskiem o zmianę granic Gminy Sokoły polegającą na włączeniu do obrębu ewidencyjnego Bujny w gminie Sokoły przyległych części obszaru obrębu ewidencyjnego Jabłoń-Rykacze, to jest działek ewidencyjnych nr 4/5 i 4/6, o łącznej powierzchni 7,21 ha, z gminy Wysokie Mazowieckie.

2. Treść wniosku, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sokoły.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Krzysztof Grabowski

Załącznik do uchwały Nr XXI/142/2021

Rady Gminy Sokoły

z dnia 30 marca 2021 r.

**Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji
za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego**

Wniosek o dokonanie zmiany granic gminy Sokoły

Na podstawie art. 4b ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1378) Rada Gminy Sokoły wnosi o dokonanie zmiany granicy gminy Sokoły polegającej na włączeniu do obrębu ewidencyjnego Bujny w gminie Sokoły przyległych części obszaru obrębu ewidencyjnego Jabłoń-Rykacze, to jest działek ewidencyjnych nr 4/5 i 4/6, o łącznej powierzchni 7,21 ha, z gminy Wysokie Mazowieckie.

1. Treść proponowanej zmiany wraz z uzasadnieniem

Rada Gminy Sokoły wnioskuje za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji o zmianę granicy gminy Sokoły polegającą na włączeniu do obrębu ewidencyjnego Bujny w gminie Sokoły przyległych części obszaru obrębu ewidencyjnego Jabłoń-Rykacze, to jest działek ewidencyjnych nr 4/5 i 4/6, o łącznej powierzchni 7,21 ha, z gminy Wysokie Mazowieckie.

Z propozycją zmiany granic gminy Sokoły wystąpili mieszkańcy wsi Bujny, którzy wnoszą o włączenie działek ewidencyjnych nr 4/5 i 4/6 o łącznej powierzchni 7,21 ha, na których położone są ich zabudowania mieszkalne i gospodarcze, położone obecnie w obrębie ewidencyjnym Jabłoń-Rykacze, w gminie Wysokie Mazowieckie do granic gminy Sokoły, co rozwiązałoby ich problemy administracyjne i meldunkowe. Wnioskodawcy od dawna zameldowani są w miejscowości Bujny, natomiast wskutek podziałów i zmian administracyjnych grunty na których zamieszkują zostały włączone do gminy Wysokie Mazowieckie. Zainteresowane osoby podają, że ich rodzina zamieszkuje na tym terenie od 1926 roku i wszelkie sprawy życiowe związane są z miejscowością Bujny, gminą i parafią Sokoły. Uczestniczyli zawsze i uczestniczą obecnie w życiu społecznym i gospodarczym sołectwa Bujny.

2. Stanowisko wnioskodawcy dotyczące spełnienia przesłanek, o których mowa w art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.)

Przyłączenie do granic gminy Sokoły dwóch działek z gminy Wysokie Mazowieckie, na których zamieszkują mieszkańcy zameldowani w m. Bujny (gmina Sokoły) i związani z tą miejscowością, zapewni Gminie Sokoły terytorium jednorodne ze względu na układ osadniczy i przestrzenny, uwzględniający więzi społeczne, gospodarcze i kulturowe oraz zapewniający zdolność wykonywania zadań publicznych.

3. Podstawowe dane statystyczne dotyczące liczby ludności na terenie objętym wnioskiem, a także powierzchnia tego terenu

Liczba ludności na terenie objętym wnioskiem wynosi: 7 osób.

Dokonanie proponowanej zmiany granic gminy Sokoły polegającej na włączeniu do obrębu ewidencyjnego Bujny w gminie Sokoły przyległych części obszaru obrębu ewidencyjnego Jabłoń-Rykacze, to jest działek ewidencyjnych nr 4/5 i 4/6, o łącznej powierzchni 7,21 ha, z gminy Wysokie Mazowieckie, nie wpłynie na ilość mieszkańców w sołectwie Bujny i w sołectwie Jabłoń-Rykacze, jak również na ilość mieszkańców w gminie Sokoły i w gminie Wysokie Mazowieckie, ponieważ osoby zamieszkałe na nieruchomościach (działkach) objętych niniejszym wnioskiem aktualnie zameldowani są w miejscowości Bujny, gmina Sokoły (7 osób).

Tereny proponowane do włączenia w granice gminy Sokoły stanowią grunty będące własnością prywatną osób na nich zamieszkałych, wykorzystywane rolniczo.

4. Określenie szacunkowych kosztów jednorazowych i stałych wprowadzenia proponowanej zmiany.

Nie przewiduje się wystąpienia kosztów jednorazowych ani stałych związanych ze zmianą granic.

Należy zwrócić uwagę, że nie będzie kosztów dotyczących wymiany dokumentów takich jak: dowody osobiste, prawa jazdy, paszporty i inne dokumenty.

Szacuje się, że w wyniku proponowanych zmian granic dochody gminy Wysokie Mazowieckie z tytułu podatku rolnego i leśnego (uwzględniając stawki podatku uchwalone przez Radę Gminy Wysokie Mazowieckie na 2021 r.) ulegną zmniejszeniu o ok. 800 zł, natomiast dochody gminy Sokoły z tego samego tytułu (uwzględniając stawki podatku uchwalone przez Radę Gminy Sokoły na 2021 r.) wzrosną o ok. 800 zł.

5. Wyniki konsultacji z mieszkańcami.

Konsultacje z mieszkańcami sołectwa Bujny w sprawie zmiany granic gminy Sokoły odbyły się na podstawie uchwały nr XVI/104/2020 Rady Gminy Sokoły z dnia 3 września 2020 r. w sprawie konsultacji społecznych z mieszkańcami dotyczących zmiany granic gminy Sokoły. Wójt Gminy Sokoły zarządzeniem nr 7.2021 ustalił termin przeprowadzenia konsultacji, powołał komisję i określił wzór protokołu zawierającego wynik konsultacji.

Konsultacje przeprowadzono w dniach 14-15 marca 2021 r., w formie ankiety.

Osobom uprawnionym do udziału w konsultacjach przedstawiono pytanie: "Czy jest Pan/i za zmianą granic gminy Sokoły polegającą na włączeniu do obrębu ewidencyjnego Bujny w gminie Sokoły części obszaru obrębu ewidencyjnego Jabłoń-Rykacze, to jest działek ewidencyjnych nr 4/5 i 4/6, o łącznej powierzchni 7,21 ha, z gminy Wysokie Mazowieckie?".

Wyniki przeprowadzonych konsultacji w sołectwie Bujny przedstawia poniższa tabela:

Liczba osób uprawnionych do udziału w konsultacjach	Liczba osób, która wzięła udział w głosowaniu	% uprawnionych którzy wzięli udział w głosowaniu	Liczba głosów popierających	Liczba głosów przeciwnych	Liczba głosów wstrzymujących się
67	26	38,8	26	0	0

Po przeprowadzeniu konsultacji Rada Gminy Sokoły w dniu 30 marca 2021 r. podjęła uchwałę Nr XXI/141/2021 w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej zmiany granic gminy Sokoły.

Rada Gminy Wysokie Mazowieckie uchwałą Nr 121/XVIII/20 postanowiła o przeprowadzeniu konsultacji społecznych z mieszkańcami wsi Jabłoń-Rykacze w sprawie zmiany granic Gminy Wysokie Mazowieckie, polegającej na wyłączeniu z obrębu ewidencyjnego Jabłoń Rykacze z gminy Wysokie Mazowieckie działek ewidencyjnych nr 4/5 i 4/6, o łącznej powierzchni 7,21 ha i włączeniu ich do przyległego obrębu ewidencyjnego Bujny w gminie Sokoły.

Konsultacje społeczne odbyły się w dniu 11 marca 2021 r. o godz. 10.00 z zachowaniem reżimu sanitarnego, zgodnie z zarządzeniem nr 27/21 Wójta Gminy Wysokie Mazowieckie z dnia 2 marca 2021 r. Do udziału w konsultacjach było uprawnionych 41 osób. Udział wzięło 7 osób. Wszystkie głosy były za proponowaną zmianą granic.

Po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami, Rada Gminy Wysokie Mazowieckie pozytywnie zaopiniowała proponowane zmiany w uchwale Nr 151/XXI/21 z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej zmiany granicy gminy.

Dla terenu objętego wnioskiem nie ma uchwalonego planu zagospodarowania przestrzennego.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokoły, zatwierdzonym uchwałą Nr XLII/182/02 Rady Gminy Sokoły z dnia 19.09.2002 r. w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sokoły” grunty przeznaczone są pod uprawy rolne i leśne oraz wyznaczona jest strefa obszaru zabudowy w obrębie istniejących zabudowań zagrodowych miejscowości. Ponadto na części działek nr 52 i 60, położonych w obrębie gruntów wsi Bujny, gmina Sokoły obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzony uchwałą Nr XIV/94/2012 z dnia 26.06.2012 r., przez które przebiega trasa linii elektroenergetycznej 400 kV Narew-Ostrołęka.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wysokie Mazowieckie zatwierdzonym uchwałą Nr 55/VII/11 Rady Gminy Wysokie Mazowieckie z dnia 24.06.2011 r. działki

położone w obrębie miejscowości Jabłoń-Rykacze o nr 4/5 i 4/6 zlokalizowane są na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem R1/R2 jako obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Jednocześnie na część działki położonej w obrębie miejscowości Jabłoń-Rykacze o nr 4/6 wydano decyzję nr BGK.6730.31.2011 z dnia 12.07.2011 r. Wójta Gminy Wysokie Mazowieckie o warunkach zabudowy w zabudowie zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych na budowę obory, płyty gnojowej, zbiornika na gnojówkę oraz zbiornika na nieczystości ciekłe. Na działkę położoną w obrębie miejscowości Jabłoń-Rykacze o nr 4/5 wydano decyzję nr SI.6730.18.2017 roku z dnia 08.06.2017 r. Wójta Gminy Wysokie Mazowieckie o warunkach zabudowy w zabudowie zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego, bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe o pojemności 10,0 m³ wraz z pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną.

Nieruchomość nie jest położona na obszarze objętym gminnym programem rewitalizacji.

6. Podsumowanie

Na podstawie § 2 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 sierpnia 2001 r. w sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i ustalania granic gmin, nadawania gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalania i zmiany nazw gmin i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach (t.j. Dz. U. z 2014 r. Nr 310) do wniosku dołącza się dokumenty wg poniższego wykazu.

Wykaz dokumentów załączonych do wniosku:

- 1) Zaświadczenie Starosty Wysokomazowieckiego potwierdzające zgodność danych z operatem ewidencyjnym;
- 2) Uchwała nr XVI/104/2020 Rady Gminy Sokoły z dnia 3 września 2020 r. w sprawie konsultacji społecznych z mieszkańcami dotyczących zmiany granic gminy Sokoły;
- 3) Uchwała Nr 121/XVIII/20 Rady Gminy Wysokie Mazowieckie z dnia 29 września 2020 r. w sprawie konsultacji społecznych dotyczących zmiany granic gminy Wysokie Mazowieckie;
- 4) Zarządzenie nr 7.2021 Wójta Gminy Sokoły z dnia 4 marca 2021 r. w sprawie ustalenia kalendarza czynności w sprawie przeprowadzenia z mieszkańcami sołectwa Bujny konsultacji dotyczących zmiany granic gminy Sokoły;
- 5) Uchwała Nr XXI/141/2021 Rady Gminy Sokoły z dnia 30 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej zmiany granic gminy Sokoły;
- 6) Uchwała Nr 151/XXI/21 Rady Gminy Wysokie Mazowieckie z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej zmiany granic gminy;
- 7) Mapa topograficzna w skali 1:50 000 z zaznaczeniem dotychczasowych granic gmin objętych wnioskiem i siedzib ich władz oraz proponowanych zmian;
- 8) Wypis z rejestru gruntów;
- 9) Mapa ewidencyjna uwzględniająca działki ewidencyjne z zaznaczeniem dotychczasowych granic oraz proponowanych zmian;
- 10) Opinia Głównego Geodety Kraju potwierdzająca przebieg dotychczasowych granic gminy Sokoły i gminy Wysokie Mazowieckie z rejestrem granic i powierzchni jednostek zasadniczego podziału terytorialnego kraju;
- 11) Zaświadczenie o zapisie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wysokie Mazowieckie;
- 12) Informacja o zapisie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sokoły;
- 13) Zaświadczenie Wójta Gminy Sokoły o liczbie mieszkańców na wnioskowanym obszarze;
- 14) Wypis z wykazu działek i wykazu podmiotów działek objętych wnioskiem.