

**UCHWAŁA NR XII/82/2020
RADY GMINY SOKOŁY**

z dnia 6 lutego 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696 i poz. 1815), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz art. 285 i 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145, poz. 1495) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na czas nieoznaczony, na nieruchomościach będących własnością Gminy Sokoły:

- 1) Nr 22/3 obręb Kruszewo Głąby objętej księgą wieczystą nr LM1W/00022021/2.
- 2) Nr 22/5 obręb Kruszewo Głąby objętej księgą wieczystą nr LM1W/00022021/2

na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o. o. z siedzibą w Tarnowie, Oddział Zakład Gazowniczy w Białymstoku oraz jej następców prawnych.

§ 2. Służebność przesyłu polegać będzie na korzystaniu z nieruchomości opisanych w § 1, poprzez prawo swobodnego dostępu w celu wybudowania gazociągu średniego ciśnienia, korzystania w zakresie niezbędnym do dystrybucji tj. zapewnienie prawa wstępu, przechodu, przejazdu, posadowienia, naprawy, remontu, eksploatacji, konserwacji, przebudowy, rozbudowy a także modernizacji.

§ 3. Wszelkie koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu, w tym opłaty sądowe oraz koszty umowy notarialnej pokrywa Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o. z siedzibą w Tarnowie, Oddział Zakład Gazowniczy w Białymstoku.

§ 4. Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sokoły.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Krzysztof Grabowski

Uzasadnienie

Inwestor: Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o. z siedzibą w Tarnowie, Oddział Zakład Gazowniczy w Białymstoku poprzez swojego pełnomocnika Pana Dariusza Stanisława Czapskiego działającego w imieniu spółki pod firmą MULTICONSULT POLSKA sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie, wniósł wniosek do tutejszego Urzędu o udostępnienie nieruchomości gruntowych w celu budowy sieci gazu średniego w gminie Sokoły.

Inwestycja prowadzona będzie na nieruchomościach będących własnością Gminy Sokoły:

- 1) Nr 22/3 obręb Kruszewo Głąby objętej księgą wieczystą nr LM1W/00022021/2;
- 2) Nr 22/5 obręb Kruszewo Głąby objętej księgą wieczystą nr LM1W/00022021/2.

Zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.) nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne nie należą do części składowych nieruchomości, jeżeli wchodzi w skład przedsiębiorstwa, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi nieodpłatnie.

Koszty ustanowienia służebności przesyłu, tj. koszty notarialne i sądowe, ponosić będzie Inwestor.

Uchwała została przedstawiona na posiedzeniu komisji Rady Gminy Sokoły w dniu 28.01.2020 r.

Właściwym organem do podjęcia uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości jest Rada Gminy Sokoły.